

**LETTERA CONTRATTO PER AFFIDAMENTO SERVIZIO MEDIANTE  
PROCEDURA NEGOZIATA DI IMPORTO INFERIORE A 40.000 EURO**  
(articolo 32, comma 14, d.lgs 18 aprile 2016, n. 50).

All'Operatore economico aggiudicatario

---

Committente: Amministrazione Provinciale di Nuoro

Servizio: **Conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici presenti nelle sedi dell'Amministrazione Provinciale di Tortoli e Lanusei e Caserma Carabinieri di Lanusei e nomina di terzo responsabile**

Con la presente si comunica che con propria determinazione n. .... del ..... l'operatore economico in indirizzo è risultato affidatario del servizio sopra descritto per l'importo complessivo di € ..... oltre € 80,00 per oneri per la sicurezza ed € .....per IVA in misura di legge.

La presente lettera ha valore di contratto con efficacia dalla data di sottoscrizione.

**L'oggetto della prestazione risulta:**

l'esercizio, conduzione, controllo e manutenzione degli impianti termici (climatizzazione invernale ed estiva) installati negli Edifici di competenza della Provincia Ogliastra, con delega all'assunzione della qualifica di terzo responsabile e secondo quanto più dettagliatamente disciplinato nel capitolato d'appalto

**Tempi di esecuzione**

Il termine per l'espletamento della prestazione viene stabilito in conformità alla lettera d'invito e ai documenti di gara in 12 mesi decorrenti dalla data della firma del presente documento.

**Penali**

La penale per il mancato rispetto degli obblighi contrattuali indicati nel capitolato è stabilita in €100,00 per ogni mese di mancata manutenzione di un singolo impianto.

**Pagamenti**

Il pagamento verrà effettuato in un'unica soluzione, previo accertamento della regolarità della prestazione di cui si tratta.

Il codice univoco ufficio da indicare nelle fatture elettroniche è il seguente: UFGAHG - Provincia di Nuoro - Cod. fisc. servizio di F.E.: 00166520916 - P. IVA 00763570918.

**Obblighi per la tracciabilità**

L'operatore economico sarà tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico; in ottemperanza alle disposizioni di cui alla Legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, il pagamento verrà effettuato con bonifico sul conto corrente dedicato;

### **Obblighi dell'impresa**

L'operatore economico è tenuto ad adempiere a tutte le prestazioni indicate nel capitolato tecnico allegato alla procedura di gara

### **Clausola risolutiva espressa**

Il presente contratto si risolve di diritto nei seguenti casi:

- a) qualora l'operatore economico non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico, ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3;
- b) per inosservanza degli obblighi di condotta previsti dal Codice di Comportamento di cui al D.P.R. 62/2013
- c) per inosservanza degli obblighi in materia di disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione di cui alla Legge del 6 novembre 2012 n. 190;

### **Revoca dell'incarico**

E' facoltà dell'Amministrazione Provinciale revocare l'affidamento del servizio quando l'impresa non adempia alle disposizioni indicate nel capitolato tecnico o per violazioni delle norme in materia di sicurezza.

### **Recesso**

È facoltà dell'Amministrazione provinciale revocare in ogni momento l'affidamento del servizio conferito con preavviso di almeno 15 giorni, anche senza giusta causa. In tal caso questo Ente riconoscerà all'impresa il compenso calcolato sulla base delle prestazioni in concreto eseguite, oltre ad un rimborso forfettario pari al 10% dell'importo delle prestazioni non ancora eseguite per mancato guadagno.

### **Polizze**

L'impresa affidataria dovrà presentare una garanzia di esecuzione delle prestazioni previste nel Capitolato tecnico nella misura e secondo le modalità di cui all'art. 103 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

### **Controversie**

Le parti convengono che ogni controversia che dovesse insorgere in relazione al presente contratto, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione, e degli atti che ne costituiscono emanazione, compresa ogni ragione di danni, si elegge come foro competente quello di Lanusei.

Per quanto non previsto dal presente contratto, si rinvia alle norme vigenti.

Data \_\_\_\_\_

Per l'Amministrazione

L'operatore economico

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_