



PROVINCIA DI NUORO

SETTORE AMMINISTRATIVO

Piazza Italia 22 - 08100 NUORO - TEL. 0784 238600 - FAX 0784.33325

web: WWW.PROVINCIA.NUORO.IT - pec: PROTOCOLLO@PEC.PROVINCIA.NUORO.IT

Allegato A alla determinazione n. _____ del _____

LETTERA DI INVITO

Oggetto: Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori ubicati presso gli edifici di proprietà della Provincia di Nuoro e della Zona Omogenea dell'Ogliastra per il periodo di 24 mesi con decorrenza dal 01.11.2019. CIG 797966972B.

(CPV 50750000-7)

Con riferimento all'oggetto, la Provincia di Nuoro invita codesta rispettabile Società a presentare offerta, predisposta nel rispetto delle condizioni e dei termini stabiliti nella presente lettera di invito, alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, d.lgs. 50/2016, avente ad oggetto l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori della Provincia di Nuoro mediante RDO sul MEPA rinvenibile all'indirizzo web www.acquistinretepa.it.

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata e con applicazione del **criterio del minor prezzo**, ai sensi dell'articolo 95 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 – Codice dei contratti pubblici (nel prosieguo: Codice).

La stazione appaltante è:

Provincia di Nuoro, Piazza Italia 22, 08100 Nuoro (NU), Settore Amministrativo – tel. 0784 238688-673, fax 0784 33325, mail PEC: protocollo@pec.provincia.nuoro.it,

- Articolazione tecnica competente: **Settore Infrastrutture**, Dirigente Ing. Antonio Gaddeo. tel. 0784238678, mail antonio.gaddeo@provincia.nuoro.it;
Posizione organizzativa Servizio Edilizia, Geom. Salvatore Mastio, tel. 0784238719, mail salvatore.mastio@provincia.nuoro.it;
Posizione organizzativa Zona Omogenea dell'Ogliastra, Ing. Maria Giuseppina Carrus, tel. 0782473671, mail mg.carrus@provincia.ogliastra.it.
- Articolazione amministrativa competente per la scelta del contraente: **Settore Amministrativo**, Dirigente D.ssa Cecilia Sotgiu, tel. 0784238742, mail cecilia.sotgiu@provincia.nuoro.it.
Responsabile del procedimento, D.ssa Angela Piredda tel 0784238688 mail angela.piredda@provincia.nuoro.it.

1. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.

DOCUMENTI DI GARA

La documentazione disponibile per la formulazione dell'offerta comprende:

- Fac simile istanza di partecipazione (Allegato B);
- Patto di integrità (Allegato C);

- Elenco ascensori (Allegato D);
- Capitolato tecnico manutenzione ascensori (Allegato E);
- Modello DGUE (Allegato F);
- Fac simile offerta economica (Allegato G);
- DUVRI (Allegato H).

La documentazione di gara è disponibile per i soggetti invitati sulla piattaforma di e-procurement messa a disposizione da CONSIP su MEPA, rinvenibile all'indirizzo www.acquistinretepa.it.

CHIARIMENTI

Eventuali chiarimenti e/o ulteriori informazioni legati alla procedura di gara relativi ad elementi amministrativi e tecnici possono essere richiesti tramite la funzionalità di messaggistica presente all'interno del sistema. Le risposte ai chiarimenti saranno fornite attraverso il medesimo sistema.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 76, comma 6, del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

Tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'interno del sistema di messaggistica della piattaforma di e-procurement messa a disposizione da CONSIP su MEPA e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c, del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati.

2. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E DURATA DEL SERVIZIO

La presente lettera di invito disciplina la partecipazione alla procedura negoziata che ha per oggetto l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori degli edifici di proprietà dell'Ente, come da elenco Allegato D, ubicati nel territorio della Provincia di Nuoro, ivi compresa la Zona Omogenea dell'Ogliastra, come meglio definito nel capitolato (Allegato E).

L'appalto prevede un unico lotto il cui CIG è 797966972B.

DURATA DEL SERVIZIO

La durata dell'affidamento è di mesi 24, decorrenti dalla data del 01.11.2019. Alla scadenza naturale del contratto la ditta affidataria è tenuta a garantire, se richiesto dalla Stazione appaltante, la continuità del servizio, alle medesime condizioni contrattuali, tecniche ed economiche per un periodo non superiore a mesi tre ai sensi dell'art. 106, comma 11, del Codice. Su disposizione del Dirigente del competente Settore Infrastrutture, potrà essere dato avvio all'esecuzione anticipata del contratto nelle more della stipulazione del medesimo in formato elettronico, salvi in ogni caso gli accertamenti previsti dalla legge e la costituzione della cauzione di cui al successivo articolo della presente lettera di invito a garanzia del medesimo servizio.

IMPORTO A BASE D'ASTA E ONERI PER LA SICUREZZA

L'importo a base di gara è al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze come sotto specificato **non è soggetto a ribasso.**

L'importo complessivo dell'appalto è pari a euro **32.900, 00** oltre all'IVA al 22% (euro 7.238,00), comprensivo del costo del personale, oneri della sicurezza a carico dell'impresa, materiale, noli e attrezzature e utile d'impresa e compresi i costi per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali, stimati all'interno del DUVRI allegato al presente atto, in euro 1.066,00, per un totale di euro 40.138,00. La Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del Codice può procedere alla proroga del servizio per il tempo strettamente necessario alla predisposizione della nuova procedura di aggiudicazione per il periodo di tre mesi quantificato in euro 4.112,50 pertanto il valore complessivo dell'affidamento è di euro 37.012,50, oltre IVA di legge. **Pertanto l'importo a base d'asta soggetto a ribasso è di euro 31.834,00.**

Il corrispettivo per la prestazione contrattuale sarà pari a quanto dichiarato nell'offerta economica aggiudicataria. Tale corrispettivo sarà e dovrà intendersi comprensivo di ogni attività necessaria per l'esatto e completo adempimento del contratto secondo quanto specificato nel presente documento e nel Capitolato tecnico e nei relativi allegati.

L'appalto è finanziato con risorse del Bilancio 2019/2021 che presenta la necessaria disponibilità.

SOPRALLUOGO

Ai fini di una corretta formulazione dell'offerta, i concorrenti sono invitati, a proprie cure e spese, ad acquisire ogni utile informazione e a prendere visione delle attrezzature sulle quali dovrà essere eseguita la prestazione, previo accordo con il personale del Servizio Edilizia dell'Ente, assegnatario dei vari immobili di proprietà e degli impianti oggetto di manutenzione, per verificare lo stato degli impianti elevatori e che non esistano anomalie che possano pregiudicare lo svolgimento delle stesse manutenzioni.

Nominativo	Edifici di competenza
	Ing. Antonio Gaddeo Dirigente Settore Infrastrutture 0784 238678
Geom. Salvatore Mastio 0784 238719	<ul style="list-style-type: none">▪ Sede provincia Piazza Italia Nuoro▪ Istituto Magistrale di Nuoro (centrale e sede di via Foscolo)▪ I.T.C. "Satta" in Loc. Biscollai a Nuoro▪ Liceo scientifico di Nuoro▪ Istituto Tecnico Agrario di Nuoro▪ I.T.C. di Orosei▪ I.T.C. di Aritzo
Geom. Sergio Podda 0784 238676	<ul style="list-style-type: none">▪ Istituto Magistrale Fonni▪ Istituto d'Arte di Nuoro

Nominativo	Edifici di competenza
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Liceo Classico di Nuoro ▪ Liceo Ginnasio
Geom. Marco Cara 0784 238675	<ul style="list-style-type: none"> ▪ I.T.C.G. di Siniscola ▪ Liceo Scientifico di Siniscola ▪ IPAS di Siniscola ▪ I.T.P. "G.P. Chironi" di Nuoro
Arch. Lorenzo Marratzu 0784 238703	<ul style="list-style-type: none"> ▪ IPSAAS Sorgono ▪ Liceo scientifico di Sorgono ▪ Liceo Scientifico di Dorgali
Geom. Michelangelo Dessì 0784 238712	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Sede Università Nuorese in via Salaris a Nuoro ▪ Museo Man ▪ Provveditorato agli studi ▪ Locali ex caserma VVFF di Nuoro ▪ I.T.G. di viale Costituzione a Nuoro ▪ IPSIA di Nuoro
Geom. Francesco Morisano 0784 238681	<ul style="list-style-type: none"> ▪ I.T.C. di Macomer ▪ Ex caserma VVFF di Macomer ▪ IPIA Amaldi di Macomer ▪ IPSIA di Macomer 1 ▪ Liceo scientifico di Macomer 1 ▪ Liceo scientifico di Bitti ▪ I Istituto tecnico industriale di Tonara ▪ IPSCT di Desulo
P.O. Zona Omogenea dell'Ogliastra, Ing. Maria Giuseppina Carrus tel. 0782473671	
Ing. Gianmario Garau 0782 473645	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Sede Provincia dell'Ogliastra - Via Pietro Pistis Lanusei ▪ Istituto Tecnico Comm.le Ass.to - Via Businco Jerzu ▪ IPSIA - Via Colombo Perdasdefogu ▪ Liceo Scientifico - Via Leonardo da Vinci Lanusei ▪ Istituto d'Arte - Circonvallazione Est Lanusei ▪ Istituto Geometri - Circonvallazione Est Lanusei
Ing. Mauro Foddìs 0782 473641	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Istituto Tecnico Industriale/Licei - Via A. Scorcu Tortoli ▪ Istituto Tecnico Commerciale - Via A. Scorcu Tortoli ▪ IPSAR - Viale Santa Chiara Tortoli ▪ IPSIA - Via Santa Chiara Tortoli

3. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla presente procedura gli operatori economici attivi e abilitati e con la documentazione in corso di validità che abbiano presentato manifestazione d'interesse entro la scadenza prevista, attive su MEPA e abilitate all'interno del Bando Servizi nella categoria merceologica "Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione) - Impianti elevatori" (CPV 50750000-7) anche stabiliti in altri Stati membri, in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai paragrafi successivi e nel rispetto del criterio di rotazione come da Linee Guida ANAC n. 4.

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45, commi 1 e 2, del Codice. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui ai successivi articoli 47 e 48.

È ammessa la partecipazione in raggruppamento temporaneo di impresa (R.T.I.), costituendo o costituiti, ma solo con altre imprese iscritte al MEPA nella categoria merceologica "Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione) - Impianti elevatori". Ai sensi dell'art. 48, comma 5, del Codice, l'offerta degli operatori economici raggruppati o dei consorziati determina la loro responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante, nonché nei confronti del subappaltatore

e dei fornitori. È consentito il ricorso all'istituto dell'avvalimento, previsto e disciplinato dall'art. 89 del Codice.

Trattandosi di servizio con categoria non scorporabile è ammesso l'RTI orizzontale e in tal caso il requisito relativo alla capacità economica-finanziaria e tecnica deve essere posseduto almeno per il 40% dall'impresa mandataria/capogruppo, mentre il restante 60% dovrà essere posseduto cumulativamente dalle mandanti ciascuna delle quali dovrà possedere almeno il 20%. Tutte le ditte sia mandanti che mandatarie dovranno essere attive sul MEPA e abilitate all'interno del Bando Servizi categoria merceologica "*Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione) - Impianti elevatori*".

Secondo quanto disposto dall'art. 48, comma 7, non è ammesso che un'impresa partecipi alla gara singolarmente e quale componente di un RTI o di un consorzio o di una rete di imprese ovvero che partecipi a RTI o consorzi o reti di imprese diverse, pena l'esclusione dalla procedura dell'impresa medesima e dei RTI o consorzi alla quale l'impresa partecipa.

Ai sensi dell'art. 80, comma 5, lettera m), del Codice si procederà all'esclusione delle imprese che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla procedura, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 Codice civile o in una relazione che comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), dovranno indicare in sede di offerta per quale consorziato/i partecipano e in questo caso a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma, pena l'esclusione dalla procedura del consorzio e del consorziato.

REQUISITI GENERALI

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel Patto di integrità (Allegato C) costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17, della l. 190/2012.

REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei paragrafi seguenti. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante AVCpass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016 e relativi aggiornamenti.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b), del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dalla presente lettera di invito.

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

È richiesta l'iscrizione alla CCIAA con oggetto sociale coerente con l'oggetto della presente procedura di affidamento in conformità a quanto previsto dall'art. 83, comma 3, del Codice.

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

Le ditte concorrenti devono:

- avere realizzato, negli ultimi tre esercizi finanziari, 2015-2016-2017, un fatturato minimo annuo non inferiore all'importo posto a base di gara di euro 32.900,00, IVA esclusa, come da bilanci depositati, chiusi e approvati;

- avere realizzato un fatturato minimo nel settore di attività oggetto della presente procedura, maturato negli ultimi tre anni solari, 2016-2017-2018, non inferiore all'importo posto a base di gara di euro 32.900,00.

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE EX ART. 83 COMMA 1 LETTERA C DEL D.LGS 50/2016

Avere adeguate capacità tecniche e professionali nonché l'esperienza necessaria per l'esecuzione dell'oggetto del servizio. I mezzi di prova del possesso del requisito richiesto sono indicati nel fac simile dell'istanza di partecipazione (Allegato B).

AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c), del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

SUBAPPALTO

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti del servizio/fornitura che intende subappaltare nei limiti del 30% dell'importo complessivo del contratto, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice, e successive modificazioni e integrazioni; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

I subappaltatori devono possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice. In caso di verifica che abbia dimostrato la sussistenza di motivi di esclusione di cui all'articolo 80 su richiamato, l'affidatario deve provvedere a sostituire i subappaltatori.

GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta è corredata da:

- **una garanzia provvisoria**, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% del prezzo base dell'appalto e precisamente di importo pari a euro 658,00;

- **una dichiarazione di impegno**, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3, del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'articolo 93, comma 8, del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali; la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula della contratto. L'eventuale esclusione dalla gara prima dell'aggiudicazione, al di fuori dei casi di cui all'art. 89, comma 1, del Codice, non comporterà l'escussione della garanzia provvisoria.

La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

La **garanzia provvisoria è costituita**, a scelta del concorrente:

- a. in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- b. fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 21 novembre 2007, n. 231, in contanti, con bonifico, in assegni circolari, con versamento presso intestato a Provincia di Nuoro IT73Q0101517300000070421862 indicando la seguente causale "*procedura negoziata per affidamento servizio di manutenzione degli ascensori per mesi 24 con decorrenza dalla data del 01.11.2019 " CIG 797966972B*";
- c. fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3, del Codice. In ogni caso, la garanzia fideiussoria è conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9, del Codice.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>,
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf
- http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp

In caso di prestazione di garanzia fideiussoria, questa dovrà:

- contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c), del Codice, al solo consorzio;
- essere conforme agli schemi tipo approvati con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze, ai sensi dell'art. 103, comma 9, del Codice;
- avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- prevedere espressamente:
 - 1) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - 2) la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - 3) la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, ove rilasciata dal medesimo garante;
- essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'art. 93, comma 5, del Codice, su richiesta della stazione appaltante per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere prodotte in una delle seguenti forme:

- in originale o in copia autentica ai sensi dell'art. 18 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445;
- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p), del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;

- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1, 1-bis e 2, del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto secondo le misure e le modalità di cui all'art. 93, comma 7, del Codice.

Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene:

- in caso di partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g), del Codice solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;

- in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, solo se la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio e/o dalle consorziate.

Le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Ai sensi dell'art. 20, del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, la data e l'ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale).

È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTI, carenza delle clausole obbligatorie, ecc.).

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

Ai sensi della Delibera ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018, dato l'importo a base di gara, gli operatori economici sono esentati dal pagamento del contributo a favore dell'ANAC.

4. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Le offerte dovranno pervenire entro e non oltre il termine perentorio indicato nella RDO sul sito www.acquistinretepa.it secondo le indicazioni previste dalle "Regole di e-procurement della Pubblica Amministrazione – CONSIP spa". Saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito e saranno aperte secondo la procedura prevista per la valutazione delle offerte sul MEPA. Ogni operatore economico invitato dovrà presentare una sola offerta, firmata digitalmente a pena di esclusione.

Tutta la documentazione per la partecipazione che necessita di una sottoscrizione, deve essere datata e sottoscritta con firma digitale, a pena di esclusione, da un soggetto legittimato ad impegnare la Ditta partecipante. L'offerta e tutta la documentazione dovrà essere redatta in lingua italiana. Nel caso di partecipazione nella forma di raggruppamento temporaneo di impresa (R.T.I.) o di consorzio, tutta la documentazione che necessita di una sottoscrizione, deve essere datata e sottoscritta con firma digitale, a pena di esclusione, da un soggetto legittimato ad impegnare la società raggruppata. Nel caso di R.T.I. o di consorzio costituendo la firma dovrà essere resa digitalmente da tutti i partecipanti che costituiranno il raggruppamento, ferme restando le disposizioni di cui all'art. 48, comma 8, del Codice.

L'offerta vincherà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4, del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4, del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio ai sensi dell'art. 48, comma 4, del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un termine perentorio di due giorni, a pena di esclusione, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio di due giorni, a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

L'offerta presentata nel portale di cui sopra è composta da due buste elettroniche:

BUSTA A: - contenente la documentazione amministrativa;

BUSTA B: - contenente l'offerta economica.

BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La Busta A - Documentazione amministrativa dovrà contenere i seguenti documenti:

- **PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016 relativo al concorrente; in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del Codice, anche il PASSOE relativo all'impresa ausiliaria, lo stesso deve essere firmato congiuntamente da tutte le mandanti/associate/consorziate ed eventuali ausiliarie, sottoscritto dalla Ditta partecipante;

- **Istanza di partecipazione**, resa sotto forma di Dichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, firmata digitalmente dal legale rappresentante o da procuratore fornito dei poteri necessari, con allegata una fotocopia di un documento d'identità del dichiarante, attestante la sussistenza dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale. La dichiarazione sarà formulata utilizzando l'allegato Fac simile;

- **DGUE** compilato nelle parti che interessano;

- **Patto di Integrità** sottoscritto dal legale rappresentante della Società partecipante ovvero, in caso di RTI, dal soggetto al quale è stato conferito mandato collettivo speciale di rappresentanza, denominato mandatario, ovvero, in caso di RTI costituendo, da tutti i legali rappresentanti delle imprese che intendono costituirsi;

- **Garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93, comma 1, del Codice**. Si rinvia a quanto previsto nella sezione "**GARANZIA PROVVISORIA**" della presente lettera d'invito;

- **Capitolato tecnico** manutenzione ascensori firmato digitalmente per accettazione;

- **DUVRI**, debitamente compilato e sottoscritto digitalmente.

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

La domanda di partecipazione, redatta e compilata preferibilmente secondo il modello di cui all'allegato *Fac simile*, contiene tutte le informazioni e dichiarazioni di seguito indicate.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete).

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di operatori economici di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c), del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

La domanda è sottoscritta:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile.

Nel caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del Codice, la domanda è sottoscritta dal consorzio medesimo.

Il concorrente allega:

- copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore;
- copia conforme all'originale della procura oppure, nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.

DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO

L'utilizzo dell'Allegato DGUE è obbligatorio. Il DGUE che dovrà essere compilato corrisponde allo schema allegato al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche, messo a disposizione sulla piattaforma telematica.

Parte I – Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste relative alla procedura di appalto.

Parte II – Informazioni sull'operatore economico

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliaria e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

- DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;
- dichiarazione integrativa nei termini di cui al punto "DICHIARAZIONI INTEGRATIVE";
- dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1, del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultimo si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 7, del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultimo attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o come associata o consorziata;
- originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 89, comma 1, del

Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria;

- PASSOE dell'ausiliaria, in caso di operatori economici ausiliari aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list";
- dichiarazione dell'ausiliaria del possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78, conv. in l. 122/2010) oppure dichiarazione dell'ausiliaria di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.M. 14.12.2010 con allegata copia dell'istanza di autorizzazione inviata al Ministero.

In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D.

Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto nonché, ai sensi dell'art. 105, comma 6, del Codice, la denominazione dei tre subappaltatori proposti.

Il concorrente, per ciascun subappaltatore, allega:

- DGUE, a firma del subappaltatore, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, sezioni A, C e D, e alla parte VI;
- dichiarazione integrativa nei termini indicati al punto relativo della presente Lettera di invito;
- PASSOE del subappaltatore.

Parte III – Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni che determinano l'esclusione dalla procedura di gara ai sensi dell'art. 80 del Codice (Sez. A-B-C-D).

Ciascun soggetto che compila il DGUE allega una dichiarazione integrativa in ordine al possesso dei requisiti di cui all'art. 80, comma 5, lett. f-bis e f-ter, del Codice.

Parte IV – Criteri di selezione

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione «α» ovvero compilando quanto segue, se pertinente:

- la sezione A per dichiarare il possesso del requisito relativo all'idoneità professionale richiesto nella presente Lettera di invito;
- la sezione B per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità economico-finanziaria;
- la sezione C per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità professionale e tecnica;
- la sezione D per dichiarare il possesso del requisito relativo ai sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale.

Parte VI – Dichiarazioni finali

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l), del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

DICHIARAZIONI INTEGRATIVE

Ciascun concorrente rende le seguenti dichiarazioni, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, con le quali:

- dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5 lett. f-bis) e f-ter), del Codice;

- dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;

- dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:

a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi/fornitura;

b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei *servizi/fornitura*, sia sulla determinazione della propria offerta;

- accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;

- accetta il patto di integrità allegato alla documentazione di gara (art. 1, comma 17, della l. 6 novembre 2012 n. 190);

- accetta, ai sensi dell'art. 100, comma 2, del Codice, i requisiti particolari per l'esecuzione del contratto previsti nel Capitolato tecnico nell'ipotesi in cui risulti aggiudicatario;

per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list":

- dichiara di essere in possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78, conv. in l. 122/2010) oppure dichiara di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DM 14.12.2010 e allega copia conforme dell'istanza di autorizzazione inviata al Ministero;

per gli operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia:

- si impegna ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3, del d.p.r. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;

- indica i seguenti dati: domicilio fiscale, codice fiscale, partita IVA; indica l'indirizzo PEC oppure, solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice;

- autorizza qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara oppure non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appal-

tante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale. Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a), del Codice;

- attesta di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, ai sensi della normativa vigente, richiamata nell'apposito paragrafo della presente lettera di invito.

Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del RD 16 marzo 1942 n. 267:

- indica, ad integrazione di quanto indicato nella parte III, sez. C, lett. d), del DGUE, i seguenti estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare rilasciati dal Tribunale di nonché dichiara di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese e che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis, comma 6 della legge fallimentare.

BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica dovrà essere caricata specificando l'importo offerto direttamente sulla piattaforma informatica messa a disposizione da CONSIP nel MEPA nell'apposito spazio, dovrà altresì allegarsi il fac simile (Allegato G), debitamente compilato e sottoscritto, a pena di esclusione, avendo cura di inserire i dati relativi all'offerta in maniera corrispondente nella piattaforma e nell'allegato. In caso di discordanza tra il valore inserito in piattaforma e il valore inserito nel facsimile di offerta economica, si prenderà in considerazione l'offerta più vantaggiosa per la stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 95 comma 10 del d.lgs. 50/2016, nell'offerta economica l'operatore deve obbligatoriamente indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

L'offerta formulata dall'impresa concorrente ha natura di proposta contrattuale. La proposta contrattuale è sempre revocabile. Il limite per l'esercizio della facoltà di revoca è costituito dal termine per la presentazione dell'offerta. Trascorso tale termine la proposta contrattuale diventa irrevocabile e l'impresa concorrente è obbligata alla propria offerta, per un periodo di giorni 180 (centottanta), a partire dalla data ultima fissata per la presentazione delle offerte.

Si precisa che tutti i documenti possono essere sottoscritti anche da persona diversa dal rappresentante legale dell'Impresa, munita di comprovati poteri di firma, la cui procura dovrà essere stata allegata nell'apposita sezione denominata Busta A.

5. MODALITÀ DI ESPERIMENTO DELLA PROCEDURA

La gara si svolgerà mediante il sistema della piattaforma informatica MEPA messa a disposizione da CONSIP rinvenibile nel sito www.acquistinretepa.it in data successiva alla scadenza del termine previsto dalla RDO, presso la sede della Provincia di Nuoro, Piazza Italia n. 22, Nuoro.

L'offerta dovrà pervenire, secondo le modalità del sistema di E-procurement, entro l'ora e il giorno stabiliti nella RDO.

L'apertura dei plichi avverrà in data **28 agosto 2019, alle ore 10:30**, alla seduta potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega.

Tale seduta, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti attraverso il sistema di messaggistica messo a disposizione dalla piattaforma CONSIP.

In tale data il Responsabile del procedimento dichiarerà aperta la seduta e provvederà:

- a verificare le offerte inserite a sistema;
- ad aprire la Busta A, contenente la documentazione amministrativa, per ciascuna impresa concorrente, verificare la firma digitale dei documenti in essa allegati e, infine, verificare la regolarità del contenuto dei documenti stessi e a controllare la regolarità e verificare che il PASSOE sia inserito in modo corretto;
- all'ammissione delle imprese concorrenti che hanno presentato la documentazione regolare alle fasi successive;
- all'applicazione del metodo di calcolo per la valutazione dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2 bis e 2 ter, del Codice, come modificato sul punto dal decreto legge 18 aprile 2019, n. 32 e dalle legge n. 55 del 2019 di conversione del decreto legge.

Una volta completate le verifiche della documentazione amministrativa, il Responsabile del procedimento procederà all'analisi delle offerte economiche:

1. valutazione della scheda di quotazione;
2. calcolo della soglia di anomalia secondo i criteri e le modalità di cui all'art. 97, commi 2, 2 bis e 2 ter del Codice e le indicazioni di cui al comunicato del Presidente ANAC del 05/10/2016 in merito alla presentazione di almeno cinque offerte (ex art. 97, comma 3 bis, del Codice);
3. valutazione di eventuali offerte anomale;
4. formazione della graduatoria finale e proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del Codice.

Di tutte le operazioni sarà redatto apposito verbale.

L'offerta migliore vincherà il concorrente per 180 giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante e comunicate sul portale.

Per le offerte risultate anormalmente basse la stazione appaltante procederà all'esclusione, in caso di valutazione negativa dei chiarimenti forniti a giustificazione dell'anomalia.

CAUSE DI ESCLUSIONE

Alla presente procedura si applicano i motivi di esclusione indicati dalla normativa vigente.

Per le ipotesi di irregolarità nella presentazione delle offerte, si applicano le disposizioni inerenti il soccorso istruttorio, alla cui specifica sezione della presente Lettera di invito si rinvia. Al concorrente verrà assegnato un termine di due giorni per integrare e regolarizzare le dichiarazioni necessarie di cui la documentazione di gara è carente.

ULTERIORI INDICAZIONI

Non sono ammesse alla procedura:

- le imprese che presentano offerte nelle quali sono sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni specificate nella presente lettera invito, nel capitolato e in tutta la documentazione di gara, ovvero che sono sottoposte a condizione, ovvero che sostituiscono, modificano e/o integrano le predette condizioni, nonché offerte incomplete e/o parziali;
- le imprese concorrenti che offrono un valore economico pari o superiore a quello indicato quale base d'asta.

La stazione appaltante si riserva il diritto di:

- procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto;
- sospendere, reindire e/o non aggiudicare la presente procedura motivatamente.

AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'art. 32 del Codice la Stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione definitiva. L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, fatto salvo quanto previsto all'art. 36, comma 6 *ter*, del Codice.

In caso di parità di offerta economica, la stazione appaltante procede al sorteggio, con le modalità che verranno previamente comunicate, per l'individuazione della ditta aggiudicataria.

La stazione appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 95, comma 12, del Codice).

DOCUMENTI PER LA STIPULA DEL CONTRATTO

La stazione appaltante richiederà al soggetto aggiudicatario, entro il termine stabilito nella comunicazione stessa, di fornire tempestivamente alla stazione appaltante:

- la documentazione necessaria alla stipula del contratto e le informazioni necessarie allo stesso scopo;
- la garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva di cui all'articolo 103 del Codice.

FORMA ED ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, dovrà essere stipulato, a pena di nullità, in modalità elettronica. Verranno poste a carico del fornitore le spese di bollo, secondo le tariffe di legge.

Nel caso in cui ricorrano le ipotesi di cui all'art. 32, comma 13, del Codice, la ditta aggiudicataria s'impegna a dare esecuzione al contratto nelle more della sua conclusione a semplice richiesta della Stazione appaltante e previo pagamento delle spese sostenute per le prestazioni effettuate.

Nel caso in cui, entro il termine di 180 giorni non sia intervenuta la stipula del contratto, l'impegno s'intenderà risolto e la ditta aggiudicataria avrà diritto al solo conguaglio conteggiato *pro rata temporis*.

CORRISPETTIVO MENSILE E FATTURAZIONE

Il corrispettivo offerto si intende comprensivo di manodopera, materiale e ogni altro onere comunque denominato, al netto di IVA, da applicarsi nelle aliquote di legge.

Le fatture, emesse semestralmente, conterranno analiticamente gli interventi di manutenzione effettuati e dovranno essere corredate da apposito modulo, per ogni impianto, in cui dovrà essere indicato il numero di matricola dell'impianto interessato, la sua ubicazione e il servizio svolto. Il modulo così compilato dovrà essere controfirmato dalla Ditta appaltatrice e dal consegnatario dello stabile.

La fattura sarà liquidata a seguito di attestazione di regolare svolgimento del Servizio sottoscritto da funzionari tecnici incaricati dell'esecuzione del contratto scelti dal Dirigente del Settore Infrastrutture

tra i funzionari tecnici in possesso di adeguate competenze. Le eventuali contestazioni sulla qualità del servizio interrompono il termine di ammissione al pagamento delle fatture.

La Provincia procede al pagamento del corrispettivo dovuto, previa acquisizione della documentazione relativa alla regolarità del DURC.

Qualora l'appaltatore risulti inadempiente con il versamento dei contributi previdenziali e assistenziali, la Provincia sospenderà il pagamento del corrispettivo fino ad avvenuta regolarizzazione comprovata da idonea documentazione. L'appaltatore non potrà opporre eccezioni, né avrà titolo a risarcimento di danni o riconoscimenti di interessi per detta sospensione dei pagamenti.

Qualora l'Impresa non adempia, la Provincia potrà procedere alla risoluzione del contratto, previa diffida ad adempiere.

I pagamenti stessi saranno disposti a mezzo mandati diretti intestati all'impresa appaltatrice.

L'impresa si impegna a notificare tempestivamente le variazioni che si verificassero nelle modalità di pagamento. In difetto di tale notificazione, anche se le variazioni fossero pubblicate nei modi di legge, l'impresa esonera la Provincia da ogni responsabilità per i pagamenti eseguiti.

6. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento, nominato con ordine di servizio n. 407/RO del 14.09.2017, per le fasi della procedura di gara è la funzionaria D.ssa Angela Piredda 0784 238688, e-mail angela.piredda@provincia.nuoro.it e che, come da nota del Settore Infrastrutture agli atti del procedimento, è stato individuato il funzionario tecnico, Geom. Michelangelo Dessì, a supporto del RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, tel. 0784238712, e-mail michelangelo.dessi@provincia.nuoro.it.

7. TRATTAMENTO DEI DATI

Informativa per il trattamento dei dati personali relativo alla procedura in oggetto ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679.

La Provincia di Nuoro (di seguito denominata Provincia), con sede legale in Nuoro, Piazza Italia 22, Codice Fiscale e P. IVA 00166520916, legalmente rappresentata dall'Amministratore Straordinario *pro tempore*, in qualità di Titolare del trattamento (in seguito, "Titolare"), informa ai sensi dell'art. 13 Regolamento UE n. 2016/679 (in seguito, "GDPR") che i dati saranno trattati con le modalità e per le finalità seguenti.

Oggetto del trattamento

Il Titolare tratta i dati personali (in seguito, "Dati Personali" o anche "Dati"), identificativi e sensibili trasmessi al Settore Amministrativo, in base a quanto disposto dal Regolamento Provinciale "*di attuazione del Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali*" approvato con deliberazione dell'Amministratore Straordinario n. 38 del 27/04/2018.

Finalità e basi giuridiche del trattamento

I suoi dati personali sono trattati, per le seguenti finalità e basi giuridiche:

- l'adempimento da parte del Titolare di obblighi di legge, quali: d.lgs. 50/2016 e la l. 241/90.

Modalità del trattamento

Il trattamento dei dati personali, sottoposti a trattamento sia cartaceo, sia elettronico e/o automatizzato, è realizzato per mezzo delle operazioni indicate all'art. 4, paragrafo 2, del GDPR e precisamente: la raccolta, la registrazione, l'organizzazione, la conservazione, l'adattamento o la modifica, l'estrazione,

la consultazione, l'uso, la comunicazione mediante trasmissione, la diffusione, il raffronto o l'interconnessione, pubblicazione, la limitazione, la cancellazione o la distruzione.

Conservazione dei dati

Il Titolare tratterà i dati personali per il tempo necessario per adempiere alle finalità di cui sopra e secondo i criteri indicati dal Modello di Massimario di selezione e scarto della Provincia di Nuoro, dai pareri della Soprintendenza archivistica, dai documenti di indirizzo AGID.

Conferimento dei dati

Il conferimento dei dati personali per le finalità di cui al punto 2 (finalità del trattamento) è obbligatorio in quanto strettamente necessario ai fini dello svolgimento delle attività connesse al procedimento e l'eventuale opposizione o richiesta di cancellazione da parte dell'interessato comporta l'impossibilità di partecipare o portare avanti il procedimento.

Accesso ai dati

I suoi dati potranno essere resi accessibili per le finalità di cui sopra ai dipendenti e/o collaboratori del Titolare, nella loro qualità di incaricati del trattamento e/o responsabili interni del trattamento e/o amministratori di sistema.

8. TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

I rapporti finanziari con i soggetti partecipanti al presente appalto saranno regolati dalle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010, n.136, come modificato dall'art. 7 del D.L. 12.11.2010, n.187.

9. PROCEDURE DI RICORSO

Ai sensi degli artt. 119 e 120 del d.lgs. 104/2010, gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di trenta giorni, decorrente, per il ricorso principale e per i motivi aggiunti, dalla ricezione della comunicazione di cui all'articolo 76, comma 5, del Codice, o, per i bandi e gli avvisi con cui si indice una gara, autonomamente lesivi, dalla pubblicazione di cui all'articolo 216, comma 11, dello stesso decreto, ovvero, in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto.

La Dirigente
Dott.ssa Cecilia Sotgiu

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SOTGIU CECILIA MARIA GRAZIA

CODICE FISCALE: IT:STGCLM64M58F979X

DATA FIRMA: 17/07/2019 11:31:20

IMPRONTA: 34323566666136393763343535383932343635353932636230343038616637633966393038313461