



PROVINCIA DI NUORO

SETTORE INFRASTRUTTURE ZONA OMOGENEA OGLIASTRA SERVIZIO AGRICOLTURA, MANUTENZIONI E TUTELA DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE N° 325

DEL 28/03/2019

OGGETTO: affidamento interventi urgenti ripristino condizioni sicurezza centrali termiche ITC TortolÀ

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA DELEGATA

RICHIAMATA la determinazione del Dirigente n. 224 del 06.03.2019, rettificata con la determinazione dirigenziale n. 235 del 08.03.2019, con la quale si procede alla proroga della Posizione Organizzativa del Servizio Agricoltura, Manutentioni e Tutela del territorio della Zona Omogenea dell'Ogliastra, con delega di funzioni dirigenziali, alla Dott.ssa Maria Giuseppina Carrus sino al 30/04/2019;

PREMESSO:

- che con contratto n.° 6572 del 20.06.2008, registrato a Nuoro il 08.07.2008 al n. 588 serie I° sono stati affidati all'impresa COFATHEC SERVIZI S.P.A. – Roma, il servizio energia/fornitura calore e terzo responsabile e lavori di adeguamento normativo e riqualificazione energetica per un importo complessivo annuo di € 993.302,40 + I.V.A. 20% comprensivo di quota servizio energia, quota servizi manutentivi e rata relativa ai lavori di adeguamento e riqualificazione, oltre a € 20.883,33 + I.V.A. 20% relativi all'estensione contratto 3 nuovi edifici Atto aggiuntivo di Rep. N. 6626 del 24.04.2009, e €. 41.201,66+I.V.A. 20% per estensione contratto edifici ex Sert e laboratori di ceramica del Liceo scientifico di Dorgali.;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 1109 del 02.05.2011, in esecuzione della delibera della G.P. n. 242 del 31.12.2009 veniva esteso il contratto in essere per ulteriori tre anni con decorrenza 01.01.2013 fino al 31.12.2015 per un importo annuo pari a € **882.364,61 oltre I.V.A.** di legge da liquidarsi in quattro rate annuali ;
- che con atto aggiuntivo Rep. n. 6572 del 31.08.2012, registrato a Nuoro il 20.09.2012 al n. 557 Serie 1°, e successivo atto aggiuntivo Rep. n. 6811 del 29.11.2012, registrato a Nuoro il 13.12.2012 al n. 757 Serie 1°, veniva rinegoziato il contratto in essere e affidati alla Cofely i lavori per la realizzazione di interventi di risparmio energetico da eseguire sugli stabili e sui relativi impianti termici di competenza della Provincia di Nuoro, nello stesso atto il servizio energia viene esteso di ulteriori dieci anni, rispetto alla precedente proroga di tre anni, portando la scadenza contrattuale **al 31.12.2025;**
- che con determinazione n. 1128 del 24/10/2016, su richiesta della società si è preso atto del cambio di ragione sociale dalla ditta COFELY Italia s.p.a. , che ha assunto la denominazione di "ENGIE Servizi s.p.a.;

CONSIDERATO che con delibera dell'Amministratore Straordinario n. 44/2016 sono stati formulati gli

indirizzi:

- l'estensione del vigente contratto di servizio energia e fornitura calore per gli impianti termici a servizio degli immobili dell'Amministrazione della Provincia di Nuoro alla soppressa Provincia Ogliastra ai sensi del D.LGS. 50/2016 nella sua forma vigente, per l'importo al netto di IVA di € 204.526,80;
- che la spesa di cui sopra risulta essere non superiore alla spesa storica sostenuta che sarà a totale carico dei fondi provenienti dal bilancio della ex Provincia Ogliastra, confluiti nel bilancio unico della Provincia di Nuoro, dove è garantita la necessaria copertura finanziaria;

RICHIAMATA la determinazione n. 343 del 09.03.2017 adottata dal Dirigente del Settore Infrastrutture con la quale, a seguito dell'entrata in vigore della Legge Regionale n. 2 del 4 febbraio 2016 e dell'unificazione della cessata Provincia dell'Ogliastra con la Provincia di Nuoro, è stato esteso il vigente contratto di servizio energia e fornitura calore, stipulato con la società Engie Servizi s.p.a., per gli impianti termici a servizio degli immobili dell'Amministrazione della Provincia di Nuoro alla soppressa Provincia Ogliastra, agli stessi patti e condizioni del contratto vigente a Nuoro fino al 31.12.2017, nelle more della predisposizione della gara per l'affidamento del servizio;

CONSIDERATO che in data 21.07.2017 con prot. n. 13008, la Società Engie Servizi s.p.a. ha presentato alla Provincia di Nuoro una proposta di concessione dei servizi ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50/2016 per *“l'affidamento in concessione del servizio energia e gestione integrata degli impianti termici, impianti elettrici ed impianti antincendio degli stabili di proprietà della Provincia di Nuoro attraverso finanza di progetto”*;

DATO ATTO che con Ordine di Servizio n. 4071 del 21.09.2017, il Dirigente ha costituito un gruppo di lavoro finalizzato a valutare dal punto di vista tecnico ed economico la fattibilità della proposta presentata dalla Società Engie Servizi s.p.a.;

PRESO ATTO che le operazioni di valutazione tecnico - economico da parte del gruppo di lavoro così come costituito, sono attualmente in itinere;

CONSIDERATO CHE con determinazione n. 32 del 10/01/2018, si è provveduto a prorogare il contratto di servizio energia e fornitura calore (stipulato con la società Engie Servizi s.p.a.) per gli impianti termici a servizio degli immobili dell'Amministrazione della Provincia di Nuoro relativamente alla soppressa Provincia Ogliastra, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D. lgs. n. 50/2016 nella sua forma vigente, per l'importo di €. 142.1808,73 per il servizio, oltre IVA di legge pari ad €. 31.417,26, **per il periodo 01/01/2018 - 31/05/2018**, agli stessi patti e condizioni del contratto vigente, al fine di consentire la conclusione delle valutazioni in itinere riguardo la proposta presentata dalla Società Engie Servizi s.p.a. e la predisposizione della gara per l'affidamento del servizio su richiamato;

CONSIDERATO CHE con determinazione n. 761 del 27/06/2018, si è provveduto a prorogare il vigente il contratto di servizio energia e fornitura calore (stipulato con la società Engie Servizi s.p.a.) per gli impianti termici a servizio degli immobili dell'Amministrazione della Provincia di Nuoro relativamente alla soppressa Provincia Ogliastra, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D. lgs. n. 50/2016 nella sua forma vigente, per l'importo di €. 61.721,08 per il servizio, oltre IVA di legge pari ad €. 13.578,64, **per il periodo 01/06/2018 - 31/12/2018**, agli stessi patti e condizioni del contratto vigente, al fine di consentire la conclusione delle valutazioni in itinere riguardo la proposta presentata dalla Società Engie Servizi s.p.a. e la predisposizione della gara per l'affidamento del servizio su richiamato;

CONSIDERATO CHE con determinazione n. 21 del 11/01/2019, si è provveduto a prorogare il vigente il contratto di servizio energia e fornitura calore (stipulato con la società Engie Servizi s.p.a.) per gli impianti termici a servizio degli immobili dell'Amministrazione della Provincia di Nuoro relativamente alla soppressa Provincia Ogliastra, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D. lgs. n. 50/2016 nella sua forma vigente, per l'importo di €. 143.500,00 per il servizio, oltre IVA di legge pari ad €. 31.570,00, **per il periodo**

01/01/2019 - 31/06/2019, agli stessi patti e condizioni del contratto vigente, al fine di consentire la conclusione delle valutazioni in itinere riguardo la proposta presentata dalla Società Engie Servizi s.p.a. e la predisposizione della gara per l'affidamento del servizio su richiamato;

CONSIDERATO CHE è necessario eseguire nelle due centrali termiche dell'ITC di Tortolì alcuni interventi di ripristino delle condizioni di sicurezza quali:

- installazione della cartellonistica di sicurezza
- Sostituzione dei tubi di scarico della caldaia
- Messa in opera di valvola di intercettazione del gas
- Installazione rilevatore di fuga del gas
- Installazione pulsante di emergenza sgancio a norma di legge
- Installazione sistema di chiusura automatico porta ingresso centrale

VISTO il preventivo trasmesso dalla società Engie Servizi s.p.a. SC/019/045, relativo all'adeguamento delle due centrali termiche dell'ITC per l'importo di € 988,58 oltre € 217,49 per IVA al 22% e per un totale di € 1.206,07;

DATO ATTO che l'importo dei lavori è stato quantificato utilizzando le analisi dei costi del prezzario DEI – Impianti Tecnologici 53 – II semestre 2018 - applicando lo sconto del 17% come indicato sul capitolato prestazione del contratto tra la Provincia di Nuoro e la Engie Servizi S.p.A.;

RITENUTO opportuno, al fine di garantire la celerità dell'azione amministrativa, nonché la continuità operativa degli interventi, affidare i lavori di che trattasi alla ditta Engie Servizi S.p.A. con sede a Roma, in quanto già affidataria del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti termici negli edifici scolastici provinciali e quindi a perfetta conoscenza dello stato attuale degli impianti;

ACCERTATO che trattasi di interventi urgenti improcrastinabili di messa in sicurezza delle centrali termiche dell'Istituto scolastico denominato ITC di Tortolì;

VISTO il DURC online regolare della ditta Engie Servizi S.p.A. con sede a Roma prot. n. INPS_14137845, con scadenza validità il 11/06/2019;

RITENUTO, per le motivazioni di cui sopra, di poter procedere all'affidamento diretto dei suddetti lavori, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, in quanto trattasi di lavori di importo inferiore a € 40.000,00;

RITENUTO di dover procedere all'impegno di spesa della somma complessiva di € 1.206,07, di cui € 988,58 per lavori ed € 217,49 per Iva 22%, in favore della ditta Engie Servizi S.p.A. con sede a Roma;

VISTI

- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., che disciplina le funzioni della dirigenza degli Enti Locali;
- Il D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- Il D.lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- Il regolamento provinciale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Il regolamento provinciale di contabilità;
- Il regolamento provinciale dei contratti;
- lo Statuto della Provincia di Nuoro;
- gli artt. 13 e 14 del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione C.P. N° 11 del 28.03.2013, attinente al controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile;

DATO ATTO che con Decreto del Ministro dell'interno del 25 gennaio 2019 è stato stabilito:

- Il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019/2021 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2019;

- ai sensi dell'art. 163, comma 3, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, è autorizzato per gli enti locali l'esercizio provvisorio del bilancio, sino alla data di cui al comma 1;

VISTI

- l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000;
- il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011) i quali, nel disciplinare le modalità ed i limiti dell'esercizio provvisorio, stabiliscono che: possono essere impegnate solo spese correnti e le eventuali spese correlate, riguardanti le partite di giro, salvo quelle riguardanti i lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione nel 2019, esercizio in cui l'obbligazione viene a scadere;

DATO ATTO che la spesa in oggetto:

- non è suscettibile di frazionamento in dodicesimi;
- è a carattere continuativo ed è necessaria per garantire il mantenimento del livello qualitativo e le condizioni di sicurezza;

TENUTO CONTO che le apposite dotazioni sono previste al: Cap. 880548 denominato "Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili (strade e scuole)" del PEG provvisorio 2019, approvato con delibera del Commissario Straordinario n. 3 del 11.01.2019, il quale risulta sufficientemente capiente;

ACCERTATA la regolarità dell'istruttoria e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6/bis L.241/1990 e del vigente Piano di Prevenzione della Corruzione;

DATO ATTO ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs 267/2000 il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno (ora pareggio di bilancio);

ACCERTATA, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile di Servizio;

DATO ATTO che l'istruttoria preordinata alla adozione del presente atto si è conclusa favorevolmente e ritenuto di dover attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO, altresì, che è stato accertato che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Posizione Organizzativa del Servizio Agricoltura e degli altri dipendenti che hanno partecipato all'istruttoria dell'atto e degli altri soggetti indicati agli artt. 6 e 7 del codice di comportamento.

Per i motivi esposti in premessa;

DETERMINA

DI INDIRE la procedura di gara per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016

Dell'intervento denominato "interventi di ripristino condizioni di sicurezza di due centrali termiche dell'ITC di Tortolì";

Di STABILIRE ai sensi dell'Art. 32, comma 2, del predetto D.Lgs. 50/2016 i seguenti elementi essenziali del contratto:

- a) il contratto sarà stipulato a termini dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 mediante corrispondenza tramite posta elettronica certificata;
- b) il tempo utile per l'esecuzione di lavori è stabilito in giorni 20 (venti) decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
- c) per ogni giorno di ritardo verrà applicata una penale pari all'1 per mille dell'importo contrattuale;
- d) il pagamento verrà effettuato in un'unica soluzione, previo accertamento della regolare esecuzione dei lavori di che trattasi e sarà subordinato alla verifica del possesso dei requisiti di regolarità contributiva; il codice univoco ufficio da indicare nelle fatture elettroniche è il seguente: UFGAHG - Provincia di Nuoro - Cod. fisc. servizio di F.E.: 00166520916 - P. IVA 00763570918;
- e) l'Impresa è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico; in ottemperanza alle disposizioni di cui alla Legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, il pagamento verrà effettuato con bonifico sul conto corrente dedicato;

DI AFFIDARE, in via definitiva, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016, l'appalto dei lavori di che trattasi alla ditta Engie Servizi S.p.A. con sede a Roma per il prezzo netto di € 988,58, oltre € 217,49 per Iva 22%, per un totale lordo complessivo di € 1.206,07;

DI IMPEGNARE a favore della ditta Engie Servizi S.p.A. con sede a Roma la somma complessiva di € 1.206,07, di cui € 988,58 per lavori ed € 217,49 per Iva 22%, mediante imputazione sul cap. 880548 del bilancio corrente;

DI IMPUTARE la spesa complessiva di euro 1.206,07 sui capitoli di seguito elencati:

Eserc	Cap/Art	Miss.Prog	Tit.Macroaggr.	Importo	Soggetto
2019	880548/0	1005	1.03	1.206,07	17455 ENGIE SERVIZI S.P.A. ,p.i. IT 01698911003

DI DARE ATTO che la presente aggiudicazione definitiva diventerà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'operatore economico affidatario; di dare atto che nel caso specifico tali requisiti risultano essere già stati verificati positivamente in sede di affidamento dell'appalto principale;

DI DARE ATTO che, una volta divenuta efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 14, la presente determinazione sarà trasmessa mediante posta elettronica certificata all'affidatario per essere firmata digitalmente e rispedita in segno di accettazione;

DI DARE ATTO che, ai sensi dall'art. 3 della Legge 136/2010, il codice GIG è ZA727B28D9;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento nell'albo pretorio del sito web istituzionale e nella pagina Amministrazione Trasparente, come stabilito ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e nel vigente Piano per la Trasparenza e l'Integrità;

AVVERSO il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR nel termine di 60 gg. o in alternativa ricorso al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o della piena conoscenza di esso.

Il Responsabile del Servizio

Maria Giuseppina Carrus

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CARRUS MARIA GIUSEPPINA

CODICE FISCALE: IT:CRRMGS66C46E441H

DATA FIRMA: 28/03/2019 09:02:49

IMPRONTA: 39646230633139636538616135356662623233373233646262306437626433643134653664383234