



# PROVINCIA DI NUORO

Piazza Italia 22 - 08100 NUORO - TEL. 0784 238600

web: [WWW.PROVINCIA.NUORO.IT](http://WWW.PROVINCIA.NUORO.IT) - pec: [PROTOCOLLO@PEC.PROVINCIA.NUORO.IT](mailto:PROTOCOLLO@PEC.PROVINCIA.NUORO.IT)

## VERBALE N. 1

**OGGETTO: VERBALE RELATIVO ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120, PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, PER I LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL LICEO SCIENTIFICO ENRICO FERMI DI NUORO.**

**RUP: GEOM. LUCIA FRAGHÌ**

**CUP: J65H20000080003. CIG 8976681F7D.**

L'anno duemila ventidue, il giorno 18 del mese di marzo, in Nuoro e nella sede della Provincia; -----

PREMESSO che: -----

con determinazione dirigenziale n. 934 del 14/10/2021, è stato approvato l'avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse tramite RDI rfi\_5785 sul portale di e-procurement SardegnaCAT, finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata; -----

con determinazione dirigenziale n. 1125 del 23/11/2021 è stata indetta, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. b), della legge 11 settembre 2020, n. 120, la procedura negoziata per l'affidamento dei servizi in oggetto, da espletarsi in via telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma di negoziazione elettronica Sardegna CAT e con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, sull'importo a base di gara stabilito in euro 157.326,71, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA; -----

DATO ATTO che: -----

nella richiamata determinazione di indizione gara, nell'individuare le modalità di affidamento dei servizi e la procedura d'aggiudicazione, si ripercorreva la procedura di individuazione di cinque operatori economici: gli operatori economici invitati a partecipare sono stati individuati, attraverso estrazione avvenuta in data 15/11/2021 tra quanti hanno presentato manifestazione di interesse in risposta alla RDI rfi\_5785 del 19/10/2021, pubblicata sul portale di negoziazione SardegnaCAT, tra coloro che sono iscritti al portale medesimo nella categoria merceologica AP22AB23 – Edilizia progettazione; -----

la procedura negoziata con i cinque operatori invitati si è previsto venisse svolta tramite RDO interamente sul sistema telematico SardegnaCAT nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e sulla base della procedura informatizzata regolata dallo stesso sistema di negoziazione telematico; -----

CONSIDERATO che: -----

la relativa documentazione di gara è stata pubblicata nelle forme adeguate e previste dalla vigente normativa in materia, come da documentazione agli atti del procedimento; -----  
è stata disposta, sulla piattaforma di negoziazione elettronica SardegnaCAT, la richiesta di offerta (RDO rfq\_382162) fissando, tramite le funzionalità comunicative consentite da tale piattaforma, il termine ultimo per la ricezione delle offerte telematiche alle ore 12:00 del 15/12/2021; -----  
lo svolgimento delle operazioni del seggio di gara relative all'apertura della Busta A – Documentazione amministrativa, si sono tenute il 16/12/2021, il 28/12/2021 e l'11/01/2022, come risultante dai relativi verbali acquisiti agli atti del procedimento e pubblicati nelle forme di legge; -----  
dai predetti verbali risulta che sono stati ammessi alla successiva fase di gara gli operatori economici: -----

- n. 1 Ing. Gian Marco Manis in raggruppamento temporaneo costituendo con la ditta Tecnolav Engineering srl; -----
- n. 2 Ing. Martino Pisano, in raggruppamento temporaneo costituendo con i seguenti professionisti: Ing. Francesco Maria Pisano; Arch. Franco Niffoi; Arch. Giovanni Dessi; Geom. Francesco Pilia; Geol. Francesco Pistis; -----
- n. 3 Studio Architettura Magliocchetti, in raggruppamento temporaneo costituendo con i seguenti professionisti: Ing. Stefano Rossi, Arch. Leonardo Spanu, Studio tecnico associato TEA; -----

con determinazione n. 157 del 25/02/2022 è stata nominata la commissione di valutazione delle offerte tecniche ammesse, così composta: -----

- Ing. Antonio Sannio, componente esperto con funzione di presidente; -----
- Arch. Valentina Cristo, componente esperta; -----
- Arch. Giancarlo Lochi, componente esperto; -----
- Dott.sa Loredana Ruiu, funzionario della SUA, con funzioni di verbalizzazione delle sedute della commissione di gara; -----

l'apertura in seduta pubblica delle offerte tecniche pervenute è stata stabilita alla data odierna tramite comunicazione alle ditte interessate sul portale SardegnaCAT, inviata il 17/03/2022; -----

le operazioni della commissione di gara sono verificabili attraverso il collegamento telematico disposto dall'Ente sulla piattaforma Microsoft Teams, visto il perdurare dell'emergenza epidemiologica da virus Sars-Cov 2, per il collegamento alla quale è stato inviato apposito link alle ditte invitate alla procedura negoziata di che trattasi e ai componenti della commissione di gara dalla RUP, Geom. Lucia Fraghi, utilizzando il sistema di messaggistica del portale SardegnaCAT; -----

ciò premesso, in esecuzione degli atti precitati, è stato fissato per oggi, 18 marzo 2022, l'insediamento della commissione di gara e l'espletamento della parte della procedura negoziata per l'affidamento in oggetto, nel corso della quale si procederà, in seduta pubblica, all'apertura della busta virtuale contenente l'offerta tecnica di ciascun operatore economico ammesso e alla verifica della presenza dei documenti richiesti nel disciplinare di gara. -----

Tutti i componenti della commissione di gara, in seduta pubblica, sono regolarmente connessi. -----

La RUP, Geom. Lucia Fraghi, avvia, tramite la piattaforma Teams, la seduta pubblica alle ore 9:00 del 18/03/2022; dà atto della presenza di tutti i componenti della commissione e comunica che la seduta verrà registrata attraverso l'apposita funzione della piattaforma. -----

Risulta presente l'Arch. Giovanni Dessì in rappresentanza dell'operatore economico n. 2, Ing. Martino Pisano. La RUP procede all'accesso al sistema di negoziazione telematica SardegnaCAT autorizzando l'accesso alla busta tecnica ai componenti della commissione. A questo punto il presidente della commissione, Ing. Antonio Sannio, opera direttamente su SardegnaCAT e procede all'apertura delle buste tecniche allo scopo di verificare la presenza della documentazione richiesta dal par. 15, punti a) e b), della lettera d'invito contenente il disciplinare di gara. -----

Il presidente procede all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte tecniche riscontrando quanto di seguito riportato. -----

- con riferimento alla ditta n. 1, ING. GIAN MARCO MANIS che si presenta con un raggruppamento temporaneo costituendo con la ditta TECNOLAV ENGINEERING SRL, la documentazione inserita nella busta tecnica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara, contenuta nella lettera di invito, firmata digitalmente secondo le risultanze del check operato dal sistema di negoziazione. L'analisi della documentazione si conclude alle ore 9:13. -----
- Con riferimento alla ditta n. 2, ING. MARTINO PISANO, che si presenta con un raggruppamento temporaneo costituendo con i seguenti professionisti: ING. FRANCESCO MARIA PISANO; ARCH. FRANCO NIFFOI; ARCH. GIOVANNI DESSÌ; GEOM. FRANCESCO PILIA; GEOL. FRANCESCO PISTIS, la documentazione inserita nella busta tecnica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara, contenuta nella lettera di invito, firmata digitalmente secondo le risultanze del check operato dal sistema di negoziazione. L'analisi della documentazione si conclude alle ore 9:18. -----
- Con riferimento alla ditta n. 3, STUDIO ARCHITETTURA MAGLIOCCHETTI, che si presenta quale capogruppo mandataria in raggruppamento temporaneo costituendo con i seguenti professionisti: ING. STEFANO ROSSI, ARCH. LEONARDO SPANU, STUDIO TECNICO ASSOCIATO TEA, la documentazione inserita nella busta tecnica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara, contenuta nella lettera di invito, firmata digitalmente secondo le risultanze del check operato dal sistema di negoziazione. L'analisi della documentazione si conclude alle ore 9:19. -----

Terminata la fase di verifica documentale, il presidente della commissione chiede all'operatore economico presente se vi siano osservazioni e avendo ricevuto risposta negativa dichiara la regolarità della documentazione rinvenuta, ammette alla seduta riservata le offerte tecniche dei tre operatori, attraverso l'apposita funzione del portale, infine dichiara chiusa la seduta pubblica e convoca alle ore 9:20, senza soluzione di continuità, la seduta riservata per la valutazione di merito. Viene chiusa anche la riunione via Teams e si procede con l'invio di un nuovo link, ad opera del RUP, per lo svolgimento da remoto della riunione in seduta riservata. -----

La seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche ha inizio, sempre da remoto, alle ore 9:34. -----

Il presidente della commissione procede a scaricare dal portale tutti gli allegati relativi alle offerte tecniche dei tre concorrenti e a decomprimerne il loro contenuto. Analoga operazione viene svolta dagli altri componenti della commissione e dal RUP, che assiste alle operazioni di gara. Il presidente propone di dedicare l'attuale seduta ad una prima lettura collegiale di tutta la documentazione presentata dai concorrenti, seguendo l'ordine attribuito dal portale. Si procede quindi a scaricare e a leggere le relazioni di cui ai punti a) e b) del par. 15 della lettera di invito, presentate nell'ordine da: -----

- n. 1 Ing. Gian Marco Manis in raggruppamento temporaneo costituendo con la ditta Tecnolav

Engineering srl; -----

- n. 2 Ing. Martino Pisano, in raggruppamento temporaneo costituendo con i seguenti professionisti: Ing. Francesco Maria Pisano; Arch. Franco Niffoi; Arch. Giovanni Dessì; Geom. Francesco Pilia; Geol. Francesco Pistis; -----
- n. 3 Studio Architettura Magliocchetti, in raggruppamento temporaneo costituendo con i seguenti professionisti: Ing. Stefano Rossi, Arch. Leonardo Spanu, Studio tecnico associato TEA. -----

La lettura collegiale e sommaria della gran parte della documentazione prodotta dai concorrenti ha termine alle ore 12.00 circa. Il presidente propone la prosecuzione della seduta riservata nelle giornate del 23/03/2021 a partire dalle 15:00, del 25/03/2021 a partire dalle ore 9:00 e il 29/03/2022 a partire dalle ore 15:00. Propone altresì che nella prossima seduta ciascun componente si faccia carico di relazionare dettagliatamente, ai componenti riuniti collegialmente, l'offerta tecnica di un concorrente. In particolare, l'Arch. Lochi relazionerà sulla proposta del n. 3, Studio Architettura Magliocchetti, l'Arch. Cristo relazionerà sulla offerta tecnica del n. 1, Ing. Gian Marco Manis, l'Ing. Sannio sull'offerta tecnica del n. 2, Ing. Martino Pisano. I componenti della commissione condividono la metodologia proposta. -----

La riunione ha termine alle 12:05 circa e viene quindi aggiornata alla giornata di mercoledì 23/03/2022, alle ore 15:00. La RUP provvederà ad inviare apposito link della piattaforma Teams per consentirne lo svolgimento da remoto. -----

Del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue: -----

Presidente della commissione di gara (f.to Sannio) \_\_\_\_\_

Componente esperto (f.to Lochi) \_\_\_\_\_

Componente esperto (f.to Cristo) \_\_\_\_\_

Segretario verbalizzante (f.to Ruiu) \_\_\_\_\_