



PROVINCIA DI NUORO

SETTORE RISORSE UMANE E FINANZIARIE

DETERMINAZIONE N° 424

DEL 26/05/2020

OGGETTO: Servizi tecnici e catastali. Affidamento servizio di ingegneria e architettura - Determinazione a contrattare ex art. 192 del D.Lgs. 267/2000 per ricorso alla piattaforma Sardegna CAT (CIG: Z002D0B7A1)

IL DIRIGENTE

richiamato il Decreto dell'Amministratore Straordinario n.15 del 27.12.2018 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Maria Cristina Murdeu l'incarico di direzione del Settore Risorse Umane e Finanziarie;

richiamati:

- il Documento Unico di Programmazione 2020/2022, approvato con deliberazione dell'Amministratore Straordinario n. 15 del 31/01/2020;
- il Bilancio di Previsione 2020/2022, approvato con deliberazione dell'Amministratore Straordinario n. 16 del 31/01/2020 e ss.mm.ii;

vista la deliberazione dell'Amministratore Straordinario adottata con i poteri della Giunta Provinciale n. 1 del 07/01/2020, con la quale è stato adottato il PEG provvisorio 2020/2022;

richiamata la deliberazione dell'Amministratore Straordinario n. 6 del 15/01/2020 avente ad oggetto: "Atto di indirizzo per la concessione a terzi di locali di proprietà Provinciale. Contratto di locazione tra la Provincia di Nuoro e la Nugoro spa, per l'utilizzo di parte dell'immobile provinciale sito tra la via Deffenu e Piazza Indipendenza Nuoro, da adibire a uffici e autorimessa";

riscontrato che si deve procedere alla regolarizzazione della registrazione dei mappali e alla predisposizione della documentazione tecnica relativa all'agibilità di locali;

preso atto che il Settore Risorse Umane e Finanziarie non dispone di personale tecnico qualificato;

richiamata la nota del Dirigente del Settore Risorse Umane e Finanziarie prot. n. 107 del 30/01/2020 indirizzata agli altri Dirigenti dell'Ente con la quale si richiede una fattiva collaborazione da parte del personale tecnico qualificato incardinato negli altri Settori finalizzata alla predisposizione di tutta la documentazione tecnica necessaria per procedere alla locazione dei locali in argomento;

viste le note dei Dirigenti nelle quali è evidenziata l'impossibilità di fornire la collaborazione richiesta:

- prot. n. 110 del 30/01/2020 del Dirigente Settore Infrastrutture;
- prot. n. 133 del 05/02/2020 del Dirigente Settore Ambiente e Territorio;
- prot. n. 139 del 06/02/2020 del Dirigente Settore affari Istituzionali e Programmazione;

preso atto pertanto della inesistenza all'interno dell'Ente di strutture organizzative o professionalità in grado di assicurare i medesimi servizi, ovvero l'impossibilità oggettiva di utilizzare eventuali risorse umane disponibili;

richiamata le seguenti determinazioni:

n. 110 del 14/02/2020 avente ad oggetto: Servizi tecnici e catastali. Affidamento servizio di ingegneria e architettura - Determinazione a contrattare ex art. 192 del D.Lgs. 267/2000 per ricorso alla piattaforma Sardegna CAT (CIG: Z102BDE8F0);

n. 171 del 25/02/2020 avente ad oggetto: Affidamento servizio di ingegneria e architettura per Servizi tecnici e catastali - Richiesta di offerta a trattativa diretta operatore estratto dalla Piattaforma Sardegna CAT., art. 36, comma 2, lettera a) del Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016- Presa d'atto di gara deserta;

preso atto che, occorre dare immediatamente avvio alle nuove procedure per affidare l'incarico professionale a professionista esterno;

ritenuto pertanto di affidare all'esterno, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, l'incarico per il servizio in oggetto, ad un soggetto, in possesso dei necessari requisiti, di cui all'art. 46 comma 1 del D.Lgs n. 50/2016;

rilevato che l'importo della parcella stimato è di € 4200,00 (euro quattromiladucento/00) oltre la cassa al 4% e l'IVA al 22% se dovuta;

preso atto della necessità di procedere all'individuazione del contraente a cui affidare l'incarico professionale per l'affidamento di servizi di aggiornamento al catasto fabbricati di n. 4 locali di proprietà dell'Ente, nonché di predisposizione della documentazione tecnica per l'agibilità degli stessi locali, procedendo all'individuazione di un operatore economico in possesso dei requisiti generali e dei requisiti di capacità tecnico professionale ed economico finanziaria richiesta per il servizio in oggetto;

visto l'art. 32, comma 2, del d.lgs. 50/2016 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici occorre individuare, con apposito atto, gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

richiamate:

- le Linee Guida n.1 (Rev. 1) del 14.09.2016 dell'ANAC di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'Architettura e all'Ingegneria" Approvate dal Consiglio dell'Autorità con Deliberazione n. 128 del 21.02.2018 (G.U. n. 69 del 23 marzo 2018);
- le Linee Guida n. 4 (Rev 1) dell'ANAC di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", Approvate dal Consiglio dell'Autorità con Deliberazione n. 206 del 01.03.2018 (G.U. n. 69 del 23 marzo 2018) e nello specifico il punto 4.1.1 e punto 4.1.3;

evidenziato che:

- a partire dal 18 ottobre 2018 (termine stabilito dall'art.40, comma 2 Codice dei Contratti), tutte le stazioni appaltanti dovranno bandire le proprie procedure di gara utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- le stazioni appaltanti obbligate, presenti nel territorio regionale, devono, nel rispetto delle disposizioni sancite dalla L.R. 8/2018, utilizzare la piattaforma telematica regionale di

negoziazione SardegnaCAT della CRC RAS, messa a disposizione gratuitamente dall'Amministrazione Regionale.

- in particolare, per gli affidamenti di lavori e servizi di ingegneria (micro contrattazione e procedure negoziate sottosoglia), le stazioni appaltanti dovranno inizialmente individuare ed estrarre dal sistema degli Elenchi unici regionali ("SIA" e "LAVORI") gli operatori economici qualificati da invitare al procedimento negoziale.

preso atto che la sottoscritta Dott.ssa Maria Cristina Murdeu ha provveduto all'accreditamento alla piattaforma Sardegna CAT al fine di poter utilizzare il sistema informatico per le funzionalità di ricerca e per i procedimenti di aggiudicazione per l'affidamento di:

- Bando n. 4/2015/elenco SIA: Servizi di ingegneria e architettura, anche integrata, di cui agli artt. 91 commi 1,2 e 112 del ex D.lgs. 163/2006 e 14, 48 e segg. e 252 del ex DPR 207/2010;

considerato inoltre che con Deliberazione di Giunta Regionale n. 38/12 del 30.09.2014 è stata disposta, per l'acquisizione di beni e servizi in economia di cui al ex articolo 125, comma 11, del d.lgs. 163/2006, (ora D.lgs. 50/2016) l'istituzione del Mercato Elettronico della Regione Sardegna, nell'ambiente del portale Sardegna CAT, ai sensi dell' art. 58 del d.lgs. 50/2016;

dato atto che questa amministrazione ha aderito a Sardegna CAT mediante registrazione e abilitazione di punti istruttori e punti ordinanti;

considerato che il servizio per l'incarico professionale per l'affidamento di servizi di aggiornamento al catasto fabbricati di n. 4 locali di proprietà dell'Ente, nonché di predisposizione della documentazione tecnica per l'agibilità degli stessi locali, ha valore pari ad € 4200,00 (euro quattromiladuecento/00) e quindi inferiore alla soglia di Euro 40.000,00 prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs n. 50 del 2016;

preso atto che la negoziazione già effettuata sulla piattaforma SardegnaCAT attraverso l'invio telematico di Richieste di Offerta (RdO) agli operatori economici estratti dal sistema Elenchi è andata deserta come indicato nella determinazione n. 171 del 25/02/2020;

ritenuto, quindi, in conseguenza delle considerazioni sopra esposte, che la scelta del contraente può avvenire ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50 del 2016 mediante affidamento diretto ad operatore qualificato selezionato dall'Elenco dei servizi di ingegneria e di architettura ELENCHI AP30AA22 - SERVIZI SPECIALI - SERVIZI TECNICI E CATASTALI - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00 di Sardegna CAT, che fornisca garanzie nella seguenti attività: servizi di aggiornamento al catasto fabbricati di n. 4 locali di proprietà dell'Ente, nonché di predisposizione della documentazione tecnica per l'agibilità degli stessi locali;

ritenuto pertanto di procedere con una nuova richiesta di offerta (RdO) ad altri 3 operatori economici iscritti piattaforma SardegnaCAT ELENCHI AP30AA22 - SERVIZI SPECIALI - SERVIZI TECNICI E CATASTALI - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00;

vista la documentazione per l'attuazione della suddetta procedura, predisposta dal Responsabile unico del procedimento, consistente nella lettera di invito, disciplinare e relativa modulistica di partecipazione;

accertato che il contratto ha per oggetto l'incarico professionale di servizi di aggiornamento al catasto fabbricati di n. 4 locali di proprietà dell'Ente, nonché di predisposizione della documentazione tecnica per l'agibilità degli stessi locali da espletarsi come meglio indicato nella lettera di invito;

per tutti i contratti pubblici è obbligatorio richiedere il codice identificativo di gara (CIG) per cui, ai

fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 è stato acquisito presso l'ANAC il seguente codice identificativo di gara CIG: Z002D0B7A1;

- l'intervento non è soggetto alla disposizione dell' art. 161 comma 6-bis (Comma introdotto dal D.Lgs. 113/2007) relativo al monitoraggio finanziario delle opere e pertanto non è stato acquisito il C.U.P. (Codice unico di progetto);
- non è obbligatorio ricorrere al sistema AVCPASS in quanto il Comunicato del Presidente dell'Autorità, emesso in data 12 giugno 2013 recante "Modifiche alla deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 per l'Attuazione dell'art. 6-bis del d.lgs. 163/2006 introdotto dall'art. 20, comma 1, lettera a), legge n. 35 del 2012" prevede che, per gli appalti di lavori, servizi e forniture di importo a base d'asta pari o superiore ad euro 40.000,00, il regime di obbligatorio di ricorso all'AVCPASS decorre a far data dal 1 gennaio 2014, con esclusione di quelli svolti attraverso procedure interamente gestite con sistemi telematici, sistemi dinamici di acquisizione o mediante ricorso al mercato elettronico, nonché quelli relativi ai settori speciali;
- per tale importo per il servizio NON è dovuto alcun contributo all'Autorità Nazionale Anti Corruzione, come risulta da Deliberazione n. 1300 dell'A.N.A.C. del 20 dicembre 2017;

stabilito, quale importo a base di gara la cifra di € 4200,00 (euro quattromiladuecento/00) oltre oneri per iva al 22% e cassa al 4%;

considerato che il criterio di aggiudicazione utilizzato per la procedura di che trattasi è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e successivo decreto correttivo n. 56/2017, mediante applicazione di ribasso percentuale e che il ricorso a tale criterio trova fondamento nei principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, condizionato, inoltre, dall'urgenza di procedere con le attività connesse alla esecuzione dei lavori a cui la prestazione di che trattasi si riferisce;

individuati, in relazione al combinato disposto degli artt. 192 del d.lgs. 267/2000 e 32, comma 2, del d.lgs. 50/2016, gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto, ai fini dell'affidamento del contratto:

- a) fine da perseguire: l'incarico professionale per di servizi di aggiornamento al catasto fabbricati di n. 4 locali di proprietà dell'Ente, nonché di predisposizione della documentazione tecnica per l'agibilità degli stessi locali
- b) oggetto del contratto: servizio di ingegneria e architettura;
- c) forma del contratto: a corpo ai sensi dell'art. 3. comma 1, lettera dddd) del d.lgs. n. 50 del 2016;
- d) criterio di selezione degli operatori economici: affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 del d.lgs. n. 50 del 2016, previa richiesta di offerta economica a n. 3 operatori iscritti sulla piattaforma Sardegna CAT all'Elenco dei servizi di ingegneria e di architettura ELENCHI AP30AA22 - SERVIZI SPECIALI - SERVIZI TECNICI E CATASTALI - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00;
- e) criterio di selezione delle offerte: prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c), del d.lgs. n. 50 del 2016 mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
- f) termine presentazione offerte: tempi stabiliti in piattaforma;

dato atto che le somme destinate all'intervento sono stanziare nel capitolo 119311 classificazione di Bilancio Missione 1, Programma 5, Titolo I, Macroaggregato 3 al livello 5 del piano dei conti 1.03.02.99.999 del Bilancio di previsione finanziario 2020/2022 Esercizio 2020;

ritenuto pertanto:

- approvare la documentazione per l'attuazione della suddetta procedura, predisposta dal Responsabile Unico del procedimento, consistente nella lettera di invito, disciplinare e relativa modulistica di partecipazione;

- dare avvio della procedura di scelta del contraente e selezione delle offerte per l'affidamento del servizio di Ingegneria e Architettura per l'incarico professionale per di servizi di aggiornamento al catasto fabbricati di n. 4 locali di proprietà dell'Ente, nonché di predisposizione della documentazione tecnica per l'agibilità degli stessi locali, con la modalità di Richiesta di Offerta da parte del Responsabile unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016 mediante affidamento diretto ad operatore qualificato iscritto all'Elenco dei servizi di ingegneria e di architettura ELENCHI AP30AA22 - SERVIZI SPECIALI - SERVIZI TECNICI E CATASTALI - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00 della piattaforma Sardegna CAT;

attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli EE.LL, approvato con D.Lgs 267/2000;

acquisiti agli atti i pareri di regolarità tecnica e contabile attestanti la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa rilasciati dal rispettivo responsabile di servizio ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

visto l'art. 36, comma 6, del d.lgs. 50/2016 (c.d. Nuovo Codice degli appalti e concessioni);

visto il D.P.R. n. 207 del 2010 nelle parti vigenti stante il regime transitorio;

visto il D.lgs n. 118 del 2011;

accertata la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

attesa la necessità di provvedere in merito

determina

- 1) di dare atto dell'avvio della procedura di scelta del contraente e selezione delle offerte per l'affidamento del servizio di Ingegneria e Architettura per l'incarico professionale per servizi di aggiornamento al catasto fabbricati di n. 4 locali di proprietà dell'Ente, nonché di predisposizione della documentazione tecnica per l'agibilità degli stessi locali con la modalità di Richiesta di Offerta da parte del Responsabile unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016 mediante affidamento diretto ad operatore qualificato iscritto all'Elenco dei servizi di ingegneria e di architettura ELENCHI AP30AA22 - SERVIZI SPECIALI - SERVIZI TECNICI E CATASTALI - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00 della piattaforma Sardegna CAT;
- 2) di dare atto che si è stabilito, quale importo a base di gara di € 4200,00 (euro quattromiladuecento/00) oltre oneri per iva al 22% e cassa al 4%;
- 3) individuati, in relazione al combinato disposto degli artt. 192 del d.lgs. 267/2000 e 32, comma 2, del d.lgs. 50/2016, gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto, ai fini dell'affidamento del contratto:

- a) fine da perseguire: l'incarico professionale per servizi tecnici e di aggiornamento al catasto fabbricati;
 - b) oggetto del contratto: servizio di ingegneria e architettura;
 - c) forma del contratto: a corpo ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera d) del d.lgs. n. 50 del 2016;
 - d) criterio di selezione degli operatori economici: affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 del d.lgs. n. 50 del 2016, previa consultazione di tre operatori iscritti sulla piattaforma Sardegna CAT dall'Elenco dei servizi di ingegneria e di architettura ELENCHI AP30AA22 - SERVIZI SPECIALI - SERVIZI TECNICI E CATASTALI -;
 - e) criterio di selezione delle offerte: prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c), del d.lgs. n. 50 del 2016 mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
 - f) termine presentazione offerte: tempi stabiliti in piattaforma;
- 4) di evidenziare che sono state analizzate a cura della stazione appaltante le modalità di esecuzione del servizio nelle varie fasi e ne è risultato che le interferenze tra le attività istituzionali e quelle dell'affidatario sono da considerarsi a contatto NON rischioso, così come definito nella Determinazione 5 marzo 2008 n. 3 emanata dall'ex Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
 - 5) di approvare la documentazione per l'attuazione della suddetta procedura, predisposta dal Responsabile Unico del procedimento, consistente nella lettera di invito, disciplinare e relativa modulistica di partecipazione;
 - 6) di prendere e dare atto, ai sensi i quanto previsto dall'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegata Lettera di invito disciplinante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione ed il professionista che fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
 - 7) di dare atto che in riferimento all'art. 30, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016 l'aggiudicazione e l'esecuzione del contratto si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, rispettando, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nello stesso D.lgs. n. 50 del 2016;
 - 8) di dare atto che non sussistono in capo al Dirigente Settore Risorse Umane e Finanziarie, Responsabile Unico del Procedimento cause di conflitto di interesse anche potenziale, di cui all'art. 6-bis della L. n. 241/90 e s.m.i, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. n. 190/2012 e che non sussiste la potenziale influenza legata ad un interesse finanziario di tipo diretto o indiretto nell'ambito del presente affidamento secondo l'art. 42, comma 2, del D.lgs. n.50 del 2016;
 - 9) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte

del Responsabile del Servizio;

10) di dare atto che si provvederà all'adempimento degli obblighi di pubblicazione:

- a) all'Albo Pretorio on line per 15 gg. consecutivi, presso il Sito istituzionale ufficiale dell'Ente ai sensi dell'art.32, comma 1 della Legge n.69/2009;
- b) nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 come modificato dall'art.32 del D. Lgs n. 97 del 2016 e dell'art. 29 dl D.Lgs 50/2016 dell'Ente – Bandi e Gare
- c) sul sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna nella sezione Atti Soggetti Esterni - "affidamenti diretti" ai sensi della ex L.R. n. 5/2007.

Il Dirigente
F.toDott.ssa Maria Cristina Murdeu

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

E' copia conforme all'originale, firmato digitalmente, ai sensi del D.lgs 23 gennaio 2002 n. 10 e del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445.

Nuoro, 27/05/2020

L'OPERATORE INCARICATO

Tore Lai