

PROVINCIA DI NUORO

SETTORE IMPIANTI TECNOLOGICI E PATRIMONIO

Piazza Italia 22 - 08100 NUORO - TEL. 0784 238600

web: WWW.PROVINCIA.NUORO.IT - pec: PROTOCOLLO@PEC.PROVINCIA.NUORO.IT

VERBALE RELATIVO ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA APERTA CON AGGIUDICAZIONE AL MASSIMO RIBASSO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA SP 72 "IRGOLI-CAPO COMINO" RIFACIMENTO ATTRAVERSAMENTO AL KM 8+600 E COMPLETAMENTO ATTRAVERSAMENTO AL KM 5+000. - CODICE INTERVENTO NI.42" CUP J17H19002000002 - CIG 8619357668

L'anno duemilaventuno, il giorno 21 del mese di aprile, in Nuoro e nella sede della Provincia;

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n. 148 del 11/02/2021 è stata indetta, ai sensi dell'articolo 60 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, da espletarsi in via telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma di negoziazione elettronica Sardegna CAT e con aggiudicazione al massimo ribasso (miglior prezzo) sull'importo a base di gara, stabilito in euro 207.466,29 oltre euro 3.455,65 per oneri sulla sicurezza;.....

DATO ATTO che nella richiamata determinazione di indizione gara, nell'individuare le modalità di affidamento dei lavori e la procedura d'aggiudicazione, si disponeva, fra l'altro:

- che ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 18 Aprile 2019, n 32, coordinato con la Legge di conversione 14 Giugno 2019, n. 55, disposizione normativa confermata dal D.L. n. 76/2020 fino al 31/12/2021, la Stazione appaltante si sarebbe avvalsa dell'inversione dell'onere procedimentale, qualora le offerte pervenute fossero state pari o superiori a dieci, equivale a dire effettuare l'apertura delle offerte economiche prima della verifica dell'idoneità degli offerenti e della verifica della documentazione amministrativa relativa all'assenza delle cause di esclusione e dei requisiti di qualificazione;

- che i requisiti di qualificazione sarebbero stati esaminati esclusivamente per l'impresa migliore offerente nella graduatoria provvisoria e per la seconda e terza classificata, anche in riferimento a quanto previsto dall'art. 36 commi 6 bis e ter e trattandosi di procedura svolta mediante piattaforma di negoziazione telematica;

- che qualora il numero delle offerte pervenute fosse stato superiore a quindici, si sarebbe provveduto all'esclusione automatica delle offerte che superassero la soglia di anomalia, individuata con l'applicazione di uno dei metodi previsti dall'articolo 97, comma 2 o 2 bis, del D.lgs. 50/2016;

- che qualora le offerte ammesse fossero state almeno pari a cinque e inferiori a quindici, sarebbe stata individuata la soglia di anomalia con l'applicazione dell'articolo 97 comma 2 bis del D.lgs. 50/2016, come recentemente modificato dall'art. 1 comma 3 della L. n. 120/2020 di conversione del D.L. n. 76/2020;

- che qualora le offerte ammesse fossero state inferiori a cinque, la Provincia si sarebbe comunque riservata, ai sensi dall'articolo 97 comma 6 del D.lgs. 50/2016, la facoltà di valutare le offerte, che in base ad elementi specifici apparissero anormalmente basse;

CONSIDERATO:

- che il Bando e la relativa documentazione di gara sono stati pubblicati nelle forme adeguate e previste dalla

vigente normativa in materia, come da documentazione agli atti del procedimento;

- che è stata disposta, sulla piattaforma di negoziazione elettronica “SardegnaCat”, la richiesta di offerta (RDO) n. rfq 370008 tender 215001, fissando anche tramite le funzionalità comunicative consentite da tale piattaforma il termine ultimo per la ricezione delle offerte telematiche alle ore 12:00 del 20/04/2021;

- che lo svolgimento delle operazioni di gara, negli atti d'indizione della medesima procedura, è stato stabilito per il giorno odierno 21/04/2021, con avvio delle operazioni predette a partire dalle ore 9:30 in poi, presso la sede dell'Ente;

- che sempre riguardo allo svolgimento delle operazioni di gara, le stesse sono verificabili attraverso il collegamento telematico disposto dall'Ente sulla piattaforma di webmeeting 3CX per il collegamento alla quale è stato inviato apposito link a tutte le ditte aventi manifestato interesse alla partecipazione alla gara medesima dal Presidente di gara Ing. Antonio Gaddeo, utilizzando il sistema di messaggistica del portale SardegnaCat.

Ciò premesso, in esecuzione degli atti precitati, è stato fissato per oggi 21 aprile 2021 l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, nel corso della quale si procederà all'esame della documentazione presentata (attraverso il ridetto portale SardegnaCat), dai concorrenti a corredo delle loro offerte, all'ammissione dei concorrenti alla fase successiva della gara e qualora le offerte presentate siano in numero pari o superiore a dieci si procederà, come riportato in premessa, all'inversione dell'onere procedimentale o *cross over*, procedendo direttamente all'esame delle offerte economiche, prima della verifica dell'idoneità degli offerenti e quindi della documentazione amministrativa relativa all'assenza delle cause di esclusione e dei requisiti di qualificazione. Tali requisiti verranno esaminati per l'impresa migliore classificata nella graduatoria provvisoria e inoltre per la seconda e terza in graduatoria in vista della possibile necessità di scorrimento della graduatoria medesima.....

Qualora sia necessario chiedere documenti integrativi tra quelli ricadenti nell'ambito del soccorso istruttorio, la seduta sarà sospesa assegnando al concorrente un termine congruo entro il quale presentare la documentazione integrativa.

Il Presidente di gara, Ing. Antonio Gaddeo, comunica tramite la piattaforma SardegnaCat l'avvio della seduta alle ore 9:00. Per mere questioni tecniche, le operazioni di gara hanno inizio alle ore 9:15, a tale ora il Presidente della gara, Ing. Antonio Gaddeo, Dirigente del Settore Impianti Tecnologici e Patrimonio della Provincia di Nuoro, assistito dal Dr. Gian Mauro Corda, dalla Dr.ssa Loredana Ruiu in qualità di ufficiale verbalizzante, dalla Geom. Caterina Meloni, dal Geom. Giovanni Nivola, dall'Ing. Elia Mureddu quali operatori al terminale, nell'intesa che la verifica della documentazione presentata dagli offerenti, ai fini della definitiva decisione sull'ammissione o esclusione dalla gara, sia effettuata dal RUP Geom. Pasquale Floris (su questo Cons. Stato sez. III n. 2983/2017), procede all'accesso al sistema di negoziazione telematica SardegnaCat riscontrando che sono pervenute (*rectius* sono validamente qualificate alla partecipazione) n. 127 offerte (presentate dalle imprese *infra* elencate nella tabella comprendente anche i ribassi offerti). Dopodiché:

il Presidente di gara, come previsto dalla documentazione di gara, riscontrato che il numero delle offerte pervenute è superiore a dieci, dispone per l'inversione procedimentale e dispone inoltre, previo *congelamento* della c.d. busta di qualifica “A”, per l'apertura delle buste virtuali “B” ovvero delle buste contenenti le offerte economiche, tenendo presente che il bando e il disciplinare di gara hanno previsto che oltre l'offerta economica siano contenuti in tale busta virtuale anche il PASSoe rilasciato dall'ANAC e occorrente per acquisire i

partecipanti nel sistema AVCPass ed inoltre, per le imprese partecipanti in associazione con altre imprese, la dichiarazione di impegno e conferimento di mandato collettivo speciale gratuito con funzioni di rappresentanza alla capogruppo con l'indicazione delle quote di partecipazione di ciascuna impresa associata/raggruppata e per le imprese in avvalimento, il contratto di avvalimento e la dichiarazione con l'indicazione dell'impresa ausiliaria.

Si procede pertanto accertando che tutte le ditte partecipanti abbiano prodotto quanto richiesto in maniera regolare e pertanto completa, mediante i PASSoe e l'utilizzo del portale AVCPass, al fine di completare la fase di acquisizione dei concorrenti; si elencano di seguito le imprese partecipanti e le offerte dalle medesime presentate (l'indicazione riporta il ribasso percentuale proposto da ciascuna sull'importo a base d'asta):

n.ord.	Impresa	Ribasso %
1	3EM SRL	27,864
2	A.E.M. COSTRUZIONI SRLS in avvalimento	28,435
3	A.GE.CO. SRL	27,969
4	AGZ APPALTI SRL	28,357
5	ANTONIO CANCELLU COSTRUZIONI SRL	27,494
6	APPALTI TINAGLIA SRL	27,237
7	AVIEL SRL in avvalimento Nota: il PASSoe non è stato generato correttamente, mancando l'indicazione dell'impresa ausiliaria. La ditta viene contattata per le vie brevi, quindi perviene il PASSoe corretto, nel corso delle operazioni di gara il 21/04/2021.	27,893
8	BASSU SRL	27,618
9	BAZZU PIETRO ANGELO	27,613
10	BLUE SHARK SRL	26,943
11	BUSINESS FREEDOM SRLS in avvalimento	28,135
12	C.L.M. SRL	28,212
13	C.S.U. SRL in avvalimento	27,989
14	CALIA ANTONELLO	28,179
15	CANCELLU NATALINO SRL	23,990
16	CO.GE.SA. COSTRUZIONI GENERALI SABA SRL	27,919
17	CO.GE. SRL	27,934
18	CONGLOMERATI BITUMINOSI SRL Nota: il PASSoe non è stato allegato alla Busta B. La ditta viene contattata per le vie brevi. L'offerta viene poi acquisita, essendo pervenuto il PASSoe corretto, durante le operazioni di gara il 21/04/2021.	26,948
19	CONSORZIO SERVIZI E SVILUPPO in consorzio	27,673
20	CONSORZIO STABILE VENTI MAGGIO	28,437
21	COS.IT. SRL	28,200
22	COSTRUTTORI RIUNITI SRL	27,858
23	COSTRUZIONI F.LLI CUBONI SRL Nota: viene verificata la presenza del contratto di avvalimento nella Busta "A"	28,555
24	COSTRUZIONI PILIA	27,654
25	CUBONI SIMONE in avvalimento	28,468
26	DANIELE. COSTRUZIONI SRL	28,007
27	DE.MO.TER. DI MICHELETTO	27,927
28	DI IORIO SRLS in avvalimento	14,013
29	DILIBERTO GERO in avvalimento	28,222
30	DI PIAZZA FRANCESCO	28,263
31	DITTA CASU ELIAS	28,010
32	DITTA DEMURTAS LUCA in avvalimento	27,993

33	DITTA INDIVIDUALE BASCIU GABRIELE	28,205
34	IMPRESA DI COSTRUZIONI SANNA MICHELE in avvalimento Nota: il PASSoe non è stato generato correttamente, mancando l'indicazione dell'impresa ausiliaria. La ditta viene contattata per le vie brevi. L'apertura della busta B viene sospesa nella seduta del 21/04/2021 ed effettuata, ad esito del soccorso istruttorio, nella seduta del 04/05/2021. Nota: la ditta viene esclusa per aver prodotto nel corso della seduta del 04/05/2021 copia della richiesta di iscrizione nella <i>White list</i> della Prefettura di Nuoro recante la data 21/04/2021 di presentazione dell'istanza, quindi posteriore a quella di scadenza delle offerte (20/04/2021 ore12:00).	28,213
35	DITTA INDIVIDUALE TEDDE QUINTO	28,136
36	DITTA PILIA GILBERTO	27,220
37	DUEPI SRL in avvalimento	27,778
38	ECOTEKNA SRL	28,288
39	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL	27,979
40	EDIL PROGET SRL	28,175
41	EDIL RICICLI	28,438
42	EDIL SCAVI MORITTU E C. SNC	26,665
43	EDIL SYSTEM SRLS in avvalimento	27,567
44	ELETTROTECNICA SRL	27,988
45	EREDI MANGHINA SALVATORE SRL	29,650
46	EREDI MAROTTA SALVATORE	28,362
47	EURO EDIL COSTRUZIONI SRL	28,177
48	F.LLI CAPEDDU SRL	28,468
49	F.LLI DEIDDA DI ALBERTO E ALDO SNC	28,317
50	FERROCEMENTO SARDA SRL in avvalimento	28,345
51	FRIDA COSTRUZIONI SRL	28,118
52	G.B.M.L. SRL	27,959
53	GABRIELE SRLS in avvalimento	28,748
54	GENCO SRL	27,951
55	GENERAL CONTRACTOR DI NICOLA PUDDU & C SNC in avvalimento Nota: vincitrice	28,072
56	GENERALE EDILE SOCIETÀ COOPERATIVA ARL in avvalimento	27,127
57	GEOM. DONEDDU GIOVANNI	27,890
58	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI SRL	27,443
59	GESUINO MONNI SRL	27,960
60	GIF SRL	28,463
61	GP COSTRUZIONI STRADALI SRL	28,041
62	ICAM SRL	28,033
63	ICORT SRL	27,969
64	IK COSTRUZIONI SRL	27,789
65	IMACO S.P.A.	28,123
66	IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. GIUSEPPE POSADINU SRL	28,519
67	IMPRESA COSTRUZIONI GIANCARLO ORRU'	25,145
68	IMPRESA COSTRUZIONI LAI MARIA AMELIA	27,860
69	IMPRESA EDILE DESSENA GIOVANNI	27,742
70	IMPRESA EDILE DI DELEDDA E MORITTU SNC	28,127
71	IMPRESA ENRICO CONGIU	28,311
72	IMPRESA INDIVIDUALE DI PILI SALVATORE	27,898
73	IMPRESA LUAS DI GIACCU GIOVANNI ANTONIO Nota: la ditta fornisce dimostrazione del malfunzionamento del portale ANAC al momento del pagamento del contributo ANAC; l'ANAC accetta il pagamento tardivo quindi l'offerta viene acquisita nella giornata del 21/04/2021.	27,995
74	IMPRESA MARCEDDU GIUSEPPE	28,133

75	IMPRESA MONNI LUIGINO	27,998
76	IMPRESA ORIENTAL COSTRUZIONI SRL	27,859
77	IMPRESA PILOSU GIANCARLO	27,787
78	IMPRESAR SRLS Nota: viene verificata la presenza della ricevuta del pagamento del contributo ANAC nella Busta "A".	28,567
79	IMPRESA SANNA SRL	28,684
80	IMPRESA VINCENZO RINALDI	27,427
81	ING. RC APPALTI SRL in avvalimento Nota: il PASSoe non è stato generato correttamente. La ditta viene contattata per le vie brevi. L'apertura della busta B viene sospesa nella seduta del 21/04/2021. L'apertura della busta B viene sospesa nella seduta del 21/04/2021 ed effettuata, ad esito del soccorso istruttorio, nella seduta del 04/05/2021.	26,454
82	KFT COSTRUZIONI SRL in avvalimento	28,187
83	LEDDA COSTRUZIONI SNC	28,165
84	LICHERI SRL	27,813
85	LSA COSTRUZIONI in avvalimento Nota: il PASSoe non è stato generato correttamente. La ditta viene contattata per le vie brevi. L'apertura della busta B viene sospesa nella seduta del 21/04/2021 ed effettuata, ad esito del soccorso istruttorio, nella seduta del 04/05/2021.	28,501
86	LUPPU SRL	28,472
87	MA.MI. SRL IMPRESA SOCIALE	22,777
88	MANCA MARIO Nota: la ditta viene esclusa per aver prodotto nella seduta del 04/05/2021 copia della richiesta di iscrizione nella <i>White list</i> della Prefettura di Oristano recante la data 04/05/2021 di presentazione dell'istanza, quindi posteriore a quella di scadenza delle offerte (20/04/2021 h. 12).	28,101
89	MARCO MURA DITTA INDIVIDUALE in avvalimento	27,695
90	MASCIA DANILO GIUSEPPE	26,750
91	METAL SULCIS SOC. COOP.	27,890
92	M.F. COSTRUZIONI EDILI SAS	26,543
93	MONNE ANTONELLO	27,710
94	MOSSA MICHELE	27,909
95	MOSSA SIMONE DITTA INDIVIDUALE in avvalimento Nota: viene verificata la presenza del contratto avvalimento nella Busta "A".	27,669
96	OMER SRL	27,466
97	OCRAM COSTRUZIONI SRL	27,968
98	PABA GIOVANNI COSTRUZIONI E RESTAURI	27,684
99	PALAZZO COSTRUZIONI SRLS in avvalimento Nota: viene verificata la presenza del contratto di avvalimento nella Busta "A".	27,103
100	PEDDIO COSTRUZIONI SRL	26,224
101	PEGASO COSTRUZIONI SRL	28,131
102	PIERPAOLO PALAZZO in avvalimento	28,188
103	PINNA COSTRUZIONI SRL in avvalimento Nota: il PASSoe non è stato generato correttamente. La ditta viene contattata per le vie brevi. L'apertura della busta B viene sospesa nella seduta del 21/04/2021 ed effettuata, ad esito del soccorso istruttorio, nella seduta del 04/05/2021.	31,339
104	POING SRL	28,011
105	PORCU TONINO & C SNC	26,985
106	PS COSTRUZIONI SRL	27,994
107	PUTZU COMPAGNIA GENERALE APPALTI	28,585
108	RINAC SRL	27,975
109	S & S DI SALVATORE E SEBASTIANO CORDA SNC in avvalimento	27,886
110	S.I.SCA. SRL	23,491
111	SA.G.I.LE. SRL	28,067
112	SANCIU GIACOMO Nota: la ricevuta di pagamento del contributo ANAC nella causale non reca indicazione della gara cui si riferisce. La ditta viene contattata per le vie brevi. L'apertura della busta B viene sospesa nella seduta del	28,072

	21/04/2021 ed effettuata, ad esito del soccorso istruttorio, nella seduta del 04/05/2021.	
113	SARDA LAVORI SRL	28,000
114	SARDINIA CONTRACT SRL	28,204
115	SAVIOR SRL in avvalimento	28,154
116	SER.LU. COSTRUZIONI SRL	26,444
117	SINI COSTRUZIONI SNC	26,474
118	SO.FRA. SRL in avvalimento Nota: viene verificata la presenza del contratto di avvalimento nella Busta "A" ma il file rinvenuto non è leggibile. La ditta viene contattata per le vie brevi. L'apertura della busta B viene sospesa nella seduta del 21/04/2021 ed effettuata, ad esito del soccorso istruttorio, nella seduta del 04/05/2021.	27,890
119	SO.GEN.A SRL	25,000
120	SOGEMA COSTRUZIONI SRL	27,078
121	SPANO LEGNAMI SNC DI SPANO NICOLA & C. in avvalimento	27,867
122	TECNO EDIL PROJECT SRL	26,576
123	TILOCCA SRL	28,160
124	TOLA MICHELE	27,100
125	USAI LUIGI SRL	28,052
126	VALENZA COSTRUZIONI SRL	27,582
127	ZEUS COSTRUZIONI SRL	28,167

Nota bene: tutte le offerte sono ridotte alla terza cifra decimale come indicato nel disciplinare di gara

Il Presidente di gara dà atto che per le vie brevi sono state contattate le ditte IMPRESA DI COSTRUZIONI SANNA MICHELE (n. 34), ING. RC APPALTI SRL (n. 81), LSA COSTRUZIONI (n. 85) e PINNA COSTRUZIONI SRL (n. 103), che hanno accluso nella Busta "B" un PASSoe non generato correttamente. Alle stesse ditte è stato chiesto di inviare il PASSoe completo; in attesa di tale documentazione l'apertura delle offerte economiche inserite nelle Buste "B" viene sospesa. La ditta SANCIU GIACOMO (n. 112) viene contattata perché la ricevuta di pagamento del contributo ANAC inserita nella busta "B" non reca nella causale alcuna indicazione della gara cui si riferisce, anche l'apertura della busta economica di questa ditta viene sospesa in attesa della produzione di idonea documentazione. Infine viene sospesa l'apertura della busta economica della ditta SO.FRA. SRL (n. 118), contattata anche questa per le vie brevi, perché viene verificata la presenza del contratto di avvalimento nella Busta "A" ma il file rinvenuto non risulta leggibile.....

Dato comunque il protrarsi delle operazioni, il Presidente di gara decide di sospendere la procedura alle ore 12:50 e dispone per la prosecuzione nella giornata del 23/04/2021, successiva a quella odierna, con ripresa delle operazioni medesime alle ore 9:00.....

Alle ore 9:00 del 23/04/2021 il Presidente di gara, assistito nella giornata odierna dal Dr. Gian Mauro Corda e dalla Dr.ssa Loredana Ruiu in qualità di ufficiale verbalizzante, dalla Geom. Caterina Meloni, dal Geom. Giovanni Nivola, dall'Ing. Elia Mureddu quali operatori al terminale, apre la seduta e comunica che non è stato possibile contattare per le vie brevi alcune ditte per le quali si è reso necessario acquisire integrazioni documentali, occorre pertanto attivare formalmente il soccorso istruttorio assegnando alle stesse il termine indicato nella *lex specialis* di gara per la produzione della documentazione necessaria all'ammissione delle ditte medesime. Il Presidente pertanto dispone la sospensione dei lavori e la convocazione del seggio di gara per il giorno 04/05/2021 alle ore 9:00, di tale nuova convocazione verrà data comunicazione nel portale SardegnaCat e con avviso nel sito web della Provincia. La seduta è tolta alle ore 9:03 del 23/04/2021.

Alle ore 9:00 del giorno 04/05/2021 il Presidente del seggio gara, Ing. Antonio Gaddeo, Dirigente del Settore Impianti Tecnologici e Patrimonio della Provincia di Nuoro riprende le operazioni precedentemente sospese, assistito dal Dr. Gian Mauro Corda e dalla Dr.ssa Loredana Ruiu in qualità di ufficiale verbalizzante, dalla Geom. Caterina Meloni, dal Geom. Giovanni Nivola, dall'Ing. Elia Mureddu quali operatori al terminale. Si procede dando atto che sono pervenuti i PASSoe correttamente generati delle ditte n. 34, n. 81, n. 85 e n. 103. La ditta n. 112 ha prodotto la ricevuta di pagamento del contributo ANAC con la causale recante indicazione della gara cui si riferisce; la ditta n. 118 produce nella sezione messaggistica del portale il file leggibile contenente il contratto di avvalimento, datato il 14/04/2021, quindi sottoscritto anteriormente al termine di scadenza per la presentazione delle offerte. Tutte le ditte sono pertanto ammesse e si procede all'apertura delle relative offerte economiche (quanto sotto riportato corrisponde alla tabella precedente) esplicitate di seguito:

n. ord.	Impresa	Ribasso %
34	IMPRESA DI COSTRUZIONI SANNA MICHELE in avvalimento	28,213
81	ING. RC APPALTI SRL in avvalimento	26,454
85	ING. RC APPALTI SRL in avvalimento	28,501
103	PINNA COSTRUZIONI SRL in avvalimento	31,339
112	SANCIU GIACOMO	28,072
118	SO.FRA. SRL in avvalimento	27,890

Pertanto: accertato che n. 127 concorrenti su 127 hanno regolarmente depositato la propria offerta, il Presidente di gara dispone che si proceda alla determinazione della soglia di anomalia mediante l'applicazione del metodo di calcolo previsto dall'articolo 97 comma 2 (numero di offerte ammesse superiore a 15), dando atto che la prosecuzione della procedura con l'apertura delle Buste "A" di qualifica sarà disposta in favore dell'impresa che avrà offerto il ribasso immediatamente inferiore alla predetta soglia e delle ulteriori due ditte individuate in ordine di ribasso offerto, aggiungendo la ditta n. 34, IMPRESA DI COSTRUZIONI SANNA MICHELE, che nella seduta di altra gara precedente era stata esclusa per aver omesso nel DGUE la dichiarazione di avvenuta iscrizione nella *White list* o di avvenuta presentazione dell'istanza di iscrizione. Rispetto alla stessa ditta, la Stazione Appaltante aveva proceduto sempre in sede di gara alla verifica del possesso del requisito tramite l'elenco rinvenibile dal portale on line della Prefettura di Nuoro, accertando la mancanza dello stesso.

Applicando il metodo di cui al citato articolo 97, comma 2, **la soglia di anomalia definitiva viene determinata nel 28,1042%**.

In esito alle operazioni di calcolo sopra riportate, si produce dunque una graduatoria che individua come migliore offerente, con il ribasso del 28,101% sull'importo a base di gara, l'offerta formulata dal concorrente n. 88, ovvero la ditta MANCA MARIO. La seconda e la terza ditta in graduatoria sono rispettivamente la n. 55, GENERAL CONTRACTOR DI NICOLA PUDDU & C SNC in avvalimento e la n. 112, SANCIU GIACOMO, entrambe con un ribasso del 28,072% sull'importo a base di gara. Il Presidente di gara procede, come previsto dal disciplinare di gara, alla verifica della documentazione delle sopraddette ditte contenuta nella Busta virtuale "A - Qualifica".

Dalla verifica della documentazione di cui alla ridetta Busta di qualifica si accerta che la ditta n. 88, MANCA MARIO, dichiara nel DGUE di non essere iscritta alla *White list* e di non aver presentato istanza di iscrizione. Interviene il direttore tecnico della ditta, collegato in videoconferenza, affermando di aver erroneamente

compilato il campo. Il dott. Corda invita il direttore tecnico ad inviare, durante la seduta di gara, via mail la documentazione attestante la presentazione dell'istanza di iscrizione alla Prefettura di competenza. La Geom. Meloni procede alla verifica nel portale della Prefettura di Oristano e riscontra l'assenza della ditta su detta nella *White list* e nell'elenco delle ditte che hanno presentato istanza, quest'ultimo elenco è però aggiornato al 30/09/2020.

Il Presidente prosegue con la verifica della documentazione inserita nella Busta di qualifica della ditta n. 55, GENERAL CONTRACTOR DI NICOLA PUDDU & C SNC, dalla lettura del DGUE non rileva l'iscrizione della stessa nella *White list* né la presentazione dell'istanza di iscrizione. La Geom. Meloni effettua la verifica sul portale della Prefettura di Nuoro e la ditta risulta regolarmente iscritta nella *White list*, con il n. 300 con scadenza 25/01/2022. Il Presidente prosegue con la verifica della documentazione amministrativa e risulta mancante il DGUE dell'impresa ausiliaria. Il Presidente chiede che la ditta venga contattata per le vie brevi poiché l'assenza del DGUE dell'impresa ausiliaria non costituisce causa di esclusione dalla gara, pertanto dispone la sospensione dei lavori alle 9:56.

La seduta di gara riprende alle 10:40, il Presidente dichiara che la ditta n. 55, GENERAL CONTRACTOR DI NICOLA PUDDU & C SNC, ha prodotto il DGUE dell'impresa ausiliaria e prosegue con l'analisi della restante documentazione di qualifica.

Dalla prosecuzione della verifica della documentazione della Busta di Qualifica si accerta la conformità alle disposizioni della *lex specialis* di gara della documentazione inviata dalla ditta su detta che viene quindi dichiarata ammessa.

Il Presidente procede con l'analisi della Busta di qualifica della ditta n. 112, SANCIU GIACOMO, anche in questo caso si riscontra l'assenza nel DGUE della dichiarazione relativa all'iscrizione nella *White list*. La Geom. Meloni procede alla verifica sul portale della Prefettura di Sassari, la ditta risulta regolarmente iscritta al n. 184 con scadenza il 04/02/2022. Dalla prosecuzione della verifica della documentazione di cui alla ridetta Busta di Qualifica si accerta la conformità alle disposizioni della *lex specialis* di gara della documentazione inviata dalla ditta su detta che viene quindi dichiarata ammessa.

Il Presidente procede con l'analisi della Busta di qualifica della ditta n. 34, IMPRESA DI COSTRUZIONI SANNA MICHELE, si riscontra l'assenza nel DGUE della dichiarazione relativa all'iscrizione nella *White list*. La Geom. Meloni procede alla verifica sul portale della Prefettura di Nuoro, la ditta non risulta iscritta né alla *White list* né nell'elenco delle ditte che hanno presentato istanza, elenco tuttavia aggiornato al 06/10/2019. Il Presidente dispone la sospensione dei lavori alle 10:56 per consentire di contattare per le vie brevi la ditta e invitarla a presentare la documentazione attestante la richiesta di iscrizione alla Prefettura di Nuoro, qualora disponibile.....

La seduta di gara riprende alle ore 12:00, il Presidente dà atto che sono pervenute via email le copie scansionate delle istanze di iscrizione alla *White list* delle ditte n. 34, IMPRESA DI COSTRUZIONI SANNA MICHELE, e n. 88, MANCA MARIO.

Dalla lettura della documentazione inviata dalla ditta n. 34, IMPRESA DI COSTRUZIONI SANNA MICHELE, emerge che l'istanza è stata presentata il 21/04/2021, il Dott. Corda ricorda che in base al disciplinare di gara il possesso dell'iscrizione alla ridetta *White list* o la richiesta di iscrizione alla stessa costituiscono requisito di ordine generale, l'assenza del quale per le attività riconducibili a quelle di cui all'art.

Il comma 53 della L.n. 190/2012 (c.d. Legge Anticorruzione) è motivo di esclusione dalla gara (cfr. ex multis TAR Piemonte sez. 1^a sent. n. 19/2019), il requisito deve essere posseduto alla data di scadenza stabilita per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 20/04/2021 indicata nel bando e nei documenti di gara. Il Presidente dà atto quindi che l'istanza ha data posteriore, pertanto dispone l'esclusione della ditta dalla gara anche sul portale di negoziazione con la relativa motivazione.

Dalla lettura della documentazione inviata dalla ditta n. 88, MANCA MARIO, emerge che l'istanza è stata presentata il 04/05/2021, quindi in data odierna, pertanto dopo la data di scadenza stabilita per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 20/04/2021. Il Presidente dispone l'esclusione della ditta dalla gara e riporta la motivazione nell'apposita sezione del portale telematico.

Il Presidente di gara, dato atto dell'esclusione di due delle quattro ditte di cui è stata verificata la documentazione acclusa alla Busta di qualifica, dispone che si proceda alla determinazione della nuova soglia di anomalia, **calcolata su 125 ditte rimanenti**, mediante l'applicazione del medesimo metodo di calcolo previsto dall'articolo 97 comma 2, dando atto che la prosecuzione della procedura con l'apertura delle Buste "A" di qualifica sarà disposta in favore dell'impresa che avrà offerto il ribasso immediatamente inferiore alla predetta soglia e delle ulteriori due ditte individuate in ordine di ribasso offerto. La nuova **soglia di anomalia definitiva viene determinata nel valore di 28,0891%**.....

In esito alle operazioni di calcolo sopra riportate, si produce dunque una seconda graduatoria che individua come migliori offerenti, con il ribasso ex equo del **28,072%** sull'importo a base di gara, le offerte formulate dal **concorrente n. 55, GENERAL CONTRACTOR DI NICOLA PUDDU & C SNC e dal concorrente n. 112, SANCIU GIACOMO. Il secondo posto in graduatoria è occupato dalla n. 111, SA.GI.LE. SRL** che ha offerto un ribasso del 28,067%. Il Presidente sottopone a verifica anche la ditta n. 125, USAI LUIGI SRL, al terzo posto nella graduatoria provvisoria che ha presentato un ribasso del 28,052% sull'importo a base di gara. Il Presidente di gara procede, come previsto dalla documentazione di gara, alla verifica della documentazione di gara delle ditte n. 111 e n. 125, in quanto le ditte al primo posto ex equo sono state già ammesse, attraverso l'apertura della Busta virtuale "A – Qualifica".....

Dalla verifica della documentazione di cui alla Busta di qualifica delle ditte n. 111 e n. 125 si accerta la conformità alle disposizioni della *lex specialis* di gara della documentazione inviata dalle ditte concorrenti, individuate in graduatoria provvisoria dopo il ricalcolo della soglia di anomalia, le due ditte vengono ammesse e la graduatoria viene in tal modo confermata.

Il Presidente dà atto di dover procedere al sorteggio tra le due migliori offerenti, la ditta n. 55, GENERAL CONTRACTOR DI NICOLA PUDDU & C SNC e n. 112, SANCIU GIACOMO entrambe hanno offerto il ribasso del **28,072%** sull'importo a base di gara, sospende i lavori alle ore 12:31 per organizzare la modalità di estrazione a sorte della ditta aggiudicataria, come previsto dalla documentazione di gara in caso di ex aequo. Dopo venti minuti il Presidente dà atto che si è costituito un seggio per l'effettuazione del sorteggio in cui sono chiamati in presenza, nella stanza del Presidente, in qualità di testimoni tutti i componenti del seggio di gara. Viene predisposto un gettone di cartone recante in una faccia il nome della ditta n. 55 e nell'altra faccia il nome della ditta n. 112, di dimensioni tali da essere ben visibile alle ditte collegate in remoto. Si posiziona la telecamera in modo da inquadrare il lancio del gettone e l'esito del lancio. Il Presidente procede e ad esito dell'operazione risulta vincitrice la ditta n. 55, GENERAL CONTRACTOR DI NICOLA PUDDU & C SNC.

Si attesta pertanto, in merito a tale graduatoria, che in applicazione del già richiamato metodo di calcolo di cui all'art. 97 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, si è preliminarmente proceduto al taglio delle ali, individuando il 10%, arrotondato all'unità superiore delle offerte contenenti il maggior ribasso e il 10% di quelle di minor ribasso (in totale n. 27 offerte). Le n. 98 offerte rimanenti vengono sommate e la somma risultante divisa per lo stesso n. 98 al fine di ottenere la prima media dei ribassi al netto delle ali di cui sopra; riepilogo operazione: somma ribassi 2732,7040%/offerte rimaste (98) = media dei ribassi %: 27,8850%.....

Le offerte che hanno un ribasso percentuale inferiore alla media del 27,8850% vengono escluse.

Ai sensi del comma 2 lett. b, art. 97 del D.Lgs. 50/2016, si determina di seguito lo scarto aritmetico (SMA) tra i ribassi e la media percentuale dei ribassi delle n. 64 offerte rimaste dopo la definizione della prima media: lo scarto medio aritmetico (SMA) = $13,0780\%/64 = 0,2043\%$

Si calcola quindi la prima soglia come somma della media aritmetica dei ribassi e dello scarto medio: $27,8850\% + 0,2043\% = 28,0891\%$. Si calcola quindi un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della prima somma dei ribassi (2.732,7040%), ovvero di: $7 \times 0 = 0\%$. La prima soglia come sopra calcolata (28,0891%), deve dunque essere decrementata, ai sensi della lett d) del comma 2 dell'articolo 97 del D.Lgs. 50/2016, del valore percentuale pari al 0%, applicato allo scarto medio aritmetico SMA (0,2043%). Essendo il valore percentuale di decremento pari al 0%, **la soglia di anomalia definitiva viene determinata nel valore di 28,0891%**.

Si conferma che la prima offerta ex aequo con la seconda, immediatamente inferiore alla soglia di anomalia come sopra determinata, dunque la migliore offerta individuata per estrazione a sorte, con il ribasso del 28,072% sull'importo a base di gara, pari ad **Euro 58.239,94**, è quella formulata dal concorrente dalla n. 55, la ditta GENERAL CONTRACTOR DI NICOLA PUDDU & C SNC, **con sede legale a Tertenia (NU) cap. 08047 in Loc. Mattiattu n. 1 - P. I.V.A. 01463310910**.

Per quanto premesso, il Presidente di gara propone l'aggiudicazione a favore della suddetta ditta GENERAL CONTRACTOR DI NICOLA PUDDU & C SNC. Stante il ribasso offerto sull'importo a base d'asta (Euro **58.239,94**), **l'importo di aggiudicazione viene stabilito in netti Euro 149.226,35 oltre ed a parte gli oneri di sicurezza come da progetto (Euro 3.455,65), per un totale affidamento pari ad Euro 152.682,00 cui va aggiunta l'IVA di legge**.

Il Presidente dichiara che l'aggiudicazione è da considerarsi soggetta a verifica, posto che il verbale di gara non tiene luogo a contratto e che la stessa dovrà essere sottoposta, per acquisire efficacia, ad approvazione da parte dell'organo competente. Dovranno essere effettuate, con l'utilizzo del sistema AVCPass, le opportune verifiche in ordine al possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'impresa migliore offerente e dalla seconda e terza in graduatoria, come previsto dalla documentazione di gara, quindi solo a seguito del positivo esito degli accertamenti, si provvederà a predisporre gli atti necessari per addivenire alla stipulazione del contratto con l'aggiudicatario. Il Presidente dispone che il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Pasquale Floris, verifichi la regolarità della documentazione acquisita e dichiari la congruità dell'importo indicato dalla migliore offerente in relazione al costo della manodopera e agli oneri interni di sicurezza aziendale. Il Presidente ordina che sia data immediata comunicazione nelle forme pubbliche di legge dell'esito della procedura odierna, anche ed inoltre pubblicando il presente verbale sulla piattaforma SardegnaCat. Al presente verbale è allegato il verbale di sistema prodotto in formato pdf (estraibile) dalla piattaforma telematica SardegnaCat, che individua

tutte le informazioni e le attività relative alla presente procedura tra cui quelle relative alla configurazione, ai fornitori coinvolti, ai messaggi scambiati e a tutte quelle attività che riguardano la valutazione delle risposte ed il file in formato pdf, elaborato dal seggio di gara, riassuntivo delle offerte e del calcolo della media che ha determinato l'aggiudicazione.

Alle ore 12:52 circa del giorno 04/05/2021 ha termine la seduta di gara avviata alle ore 9:15 del giorno 20/04/2021.

Del che si è redatto il presente verbale che, fatto letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Presidente di gara (f.to Gaddeo) _____

Operatore (f.to Corda) _____

Operatore (f.to Meloni) _____

Operatore (f.to Nivola) _____

Operatore (f.to Mureddu) _____

Segretario verbalizzante (f.to Ruiu) _____