



AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE NUORO  
SETTORE INFRASTRUTTURE

Finanziamento: RAS

*Lavori di manutenzione e messa in sicurezza delle SS.PP.  
comprese nella Zona B - Ripristino pavimentazione con  
conglomerato bituminoso e sistemazione pertinenze stradali.  
Codice CUP J67H17000660002 "codice locale opera 070"*

---

**SCHEMA DI CONTRATTO**

---

**PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO**

Scala 1 :

**TAVOLA 13**

Redatto da :  
(Geom. Pasquale Floris)

Il Responsabile del Procedimento  
Geom Salvatore Marceddu

Visto Il Dirigente  
(Ing. Antonio Gaddeo)

---

REPUBBLICA ITALIANA

PROVINCIA DI NUORO

**CONTRATTO D'APPALTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE E  
MESSA IN SICUREZZA DELLE SS.PP. COMPRESSE NELLA ZONA B -  
RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE CON CONGLOMERATO BITUMINOSO  
E SISTEMAZIONE PERTINENZE STRADALI". CODICE CUP  
J67H17000660002. CIG. \_\_\_\_\_**

L'anno duemila \_\_\_\_\_, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, in Nuoro e  
nella sede della Provincia - Piazza Italia n° 22. -----

Avanti a me \_\_\_\_\_, Segretario Generale della Provincia di Nuoro, dove  
domicilia per la carica, autorizzato a rogare i contratti nei quali l'Ente è parte ai  
sensi dell'art. 97 del D.Lg. n° 267/2000, si sono costituiti:-----

da una parte l'Ing. Antonio Gaddeo, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, domiciliato  
a Nuoro, Dirigente del Settore Infrastrutture della Provincia di Nuoro, il quale  
interviene nel presente atto ai sensi dell'art. 107 - 3° comma, lett. c) - del D.L.gs.

n° 267/2000 (T.U. leggi ordinamento EE.LL.) e della disposizione del Presidente  
della Provincia prot. n° 27/Pres. del 10.02.2011, in nome, per conto e  
nell'interesse della predetta Amministrazione (C.F.: 00166520916), che nel  
contesto dell'atto verrà chiamata, per brevità, anche Provincia; -----

dall'altra il \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_ e residente a  
\_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_ (C.F. \_\_\_\_\_), il

quale dichiara di intervenire in nome, per conto e nell'interesse dell'Impresa  
\_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_, nella sua qualità di

Legale Rappresentante e Amministratore Unico della predetta Impresa (C.F.  
\_\_\_\_\_), iscritta nel Registro Imprese della C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_, così

come risulta dal certificato camerale del \_\_\_\_\_, Prot.  
\_\_\_\_\_ contenente il Nulla Osta antimafia e fallimentare.-La costituita

Società, nel prosieguo dell'atto, verrà chiamata, per brevità, anche appaltatore. ----

Detti comparenti, della cui identità personale e capacità di agire io Segretario Generale sono certo, mi chiedono di ricevere il presente atto. -----

**PREMESSO:**-----

- che con determinazione dirigenziale n° \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, depositata in atti, è stata disposta, in esito a gara a procedura aperta, l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto in favore dell'Impresa \_\_\_\_\_, con sede a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) in via \_\_\_\_\_ n.\_\_\_\_, per l'importo, (al netto del ribasso offerto del \_\_\_\_%) di € \_\_\_\_\_, più I.V.A., oltre ad **7.200,00** (più I.V.A.) per gli oneri della sicurezza (entrambi non soggetti a ribasso), all'uopo impegnando la occorrente somma; -----

- che con verbale sottoscritto in data odierna, il Responsabile del procedimento e l'appaltatore, ai sensi dell'art. 106, comma 3, del D.P.R. 5.10.2010 n.207, hanno dato concordemente atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori;-----

- che sono state effettuate le comunicazioni previste dall'art. 79 comma 5., del D. Lgs. n° 163/2006 e che sono trascorsi 35 giorni dall'invio dell'ultima comunicazione, giusta dichiarazione del costituito **Ing. Antonio Gaddeo**. -----  
Ciò premesso, le parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue. -----

**ARTICOLO 1** - La premessa narrativa viene riconosciuta dai contraenti come parte integrante del presente contratto. -----

**ARTICOLO 2** - Il costituito Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Protezione Civile della Provincia di Nuoro **Ing. Antonio Gaddeo**, in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta, affida all'Impresa \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), che nella persona del costituito Legale Rappresentante e Amministratore Unico \_\_\_\_\_ accetta, l'esecuzione dei lavori per **"Manutenzione e Messa in Sicurezza delle SS.PP. Compresa nella Zona B - Ripristino Pavimentazione con Conglomerato Bituminoso e Sistemazione Pertinenze Stradali"**, da eseguirsi sotto l'osservanza del

Capitolato Speciale d'Appalto e degli elaborati tecnici che formano parte integrante del presente contratto, per l'importo di € \_\_\_\_\_ (diconsi Euro \_\_\_\_\_) per lavori oltre ad € **7.200,00** (diconsi Euro settemiladuecento/00) per gli oneri della sicurezza e così per il complessivo importo di € \_\_\_\_\_, oltre all'I.V.A. come per legge al 22%. Il contratto è stipulato a misura ai sensi dell'art. 82, comma 2., lett.a), del D.Lgs. n° 163/2006-----

**ARTICOLO 3** – Il costituito appaltatore, dichiara di accettare e di assumere il presente appalto per l'aggiudicato importo a misura di netti € \_\_\_\_\_ (Euro \_\_\_\_\_/00) per lavori più I.V.A. al 22%, oltre ad € **7.200,00** (diconsi Euro settemiladuecento/00) più I.V.A. come per legge per gli oneri della sicurezza ed alle condizioni sopracitate, senza limitazioni o riserve di sorta, avendo egli riscontrato sufficientemente remunerativi i prezzi d'appalto. -----

**ARTICOLO 4** - A garanzia degli obblighi contrattuali l'appaltatore ha prestato la cauzione definitiva di € \_\_\_\_\_ (Euro \_\_\_\_\_/\_\_\_), a termini dell'art. 113 del D.Lgs. n° 163/2006, mediante polizza fidejussoria n° \_\_\_\_\_ emessa in data \_\_\_\_\_ dalla \_\_\_\_\_ - Agenzia \_\_\_\_\_

**ARTICOLO 5** - Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti. L'appaltatore si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano l'appaltatore anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale. L'appaltatore è responsabile in rapporto alla stazione

appaltante dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto. In caso di inottemperanza degli obblighi precisati nel presente articolo, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante comunicherà all'appaltatore e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento a saldo, se i lavori sono ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento all'appaltatore delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'appaltatore non può opporre eccezioni alla stazione appaltante, né ha titolo a risarcimento di danni. -----

**ARTICOLO 6** - Si pattuisce, a conferma di quanto espressamente indicato nell'Art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto, che il tempo utile per dare ultimati i lavori è di mesi 6 (sei), naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna. In caso di inosservanza sarà applicata la penale dell' 1 (uno) per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo ai sensi del medesimo art.15. ----

**ARTICOLO 7** - Il costituito \_\_\_\_\_, nella sua sopra riferita qualità, si obbliga ad eseguire tutte le prescrizioni che darà la Direzione dei Lavori per la buona riuscita dell'opera nei limiti degli impegni contrattuali ed in conformità al progetto. -----

**ARTICOLO 8** - Agli effetti del presente contratto l'appaltatore, per il debito adempimento di tutti gli obblighi assunti, elegge il suo domicilio legale presso la Provincia di Nuoro. -----

**ARTICOLO 9** - L'appaltatore ha diritto all'emissione di stati di avanzamento in corso d'opera a termini dell'art.35 del richiamato Capitolato Speciale d'Appalto;-----

**ARTICOLO 10** – L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010, n° 136 e successive modifiche. -----

L'appaltatore s'impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – ufficio territoriale del Governo della Provincia di Nuoro – della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. -----

**ARTICOLO 11** - Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 132, commi 4 e 5, 134, 135 e 136 del D. Lgs n° 163/2006 e all'art.145 – comma 4. del D.P.R. 05/10/2010 n° 207. Le parti danno atto che l'appaltatore ha attestato in sede di gara di essere in regola con la disciplina in materia di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 12.03.1999, n° 68.

**ARTICOLO 12** - Qualunque controversia dipendente dall'esecuzione del contratto che non sia stato possibile comporre in via amministrativa o stragiudiziale, è devoluta dalla giurisdizione del Giudice competente ai sensi dell'art. 244 del D.Lgs.163/2006;-----

**ARTICOLO 13** - L'appaltatore si obbliga a presentare, ai sensi dell'art. 118, commi 6. e 7, del D. Lgs. n° 163/2006, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, incluso la Cassa Edile, Assicurativi ed Antinfortunistici; dichiara inoltre di aver presentato il POS di cui all'art.131 del richiamato D.Lgs.-----

**ARTICOLO 14** - L'Appaltatore si impegna a presentare, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, copia della polizza assicurativa costituita ai sensi dell'art.129, comma 1 del D.Lgs.n.163/2006 e dell'art.125 del D.P.R. 05.10.2010 n.207 descritta all'art. 35 del Capitolato Speciale d'Appalto, con l'impegno da parte dell'appaltatore a tenere operativa la suddetta polizza fino alla emissione del certificato di regolare esecuzione . -----

**ARTICOLO 15** - Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 118, comma 1., del D. Lgs. n° 163/2006. -----

**ARTICOLO 16** – Il presente contratto è immediatamente vincolante per le parti.---

**ARTICOLO 17-** Tutte le spese contrattuali, di bollo e quelle a questo contratto inerenti e conseguenti, nessuna esclusa ed eccettuata, restano a carico esclusivo dell'appaltatore, ad eccezione dell'I.V.A., da assolversi come per legge. -----

**ARTICOLO 18** - Le parti danno atto che i seguenti elaborati, in uno al P.O.S. di cui all'art. 131 comma 2. lett. c), del D. Lgs. n° 163 / 2006), consegnato dall'appaltatore: -----

1. Relazione tecnica ; -----
2. Elenco Prezzi; \_\_\_\_\_
3. Capitolato Speciale di appalto; -----
4. Piano di Sicurezza e coordinamento;-----
5. Offerta dell'appaltatore -----
6. Elaborati grafici -----

sebbene non allegati materialmente, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, ai sensi dell'art. 137 del D.P.R. n° 207 del 05.10.2010, come sottoscritti in data odierna dalle parti per integrale accettazione, e da me Ufficiale Rogante. Si considera, inoltre, come parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegato, il Capitolato Generale d'Appalto dei LL.PP., approvato con D.M. LL.PP. 19.04.2000 n° 145. -----

**ARTICOLO 19-** Il presente contratto è soggetto ad I.V.A. che verrà corrisposta nei modi e nei termini stabiliti dalla Legge, per cui se ne richiede la registrazione a tassa fissa, ai sensi dell'art. 40 del T.U. Imposta di Registro, approvato con D.P.R. 26.04.1986 n° 131, e successive modificazioni ed integrazioni. -----

**ARTICOLO 20** - La Provincia, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n° 196/2003 informa l'appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali così come stabilito dall'art. 18 del citato decreto legislativo -----

E richiesto io, ho ricevuto il presente contratto, scritto mediante sistema informatico su 6 facciate intere e parte della settima sin qui, che viene da me letto ai contraenti che, su mia richiesta, lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e, unitamente a me, lo controfirmano a margine di ciascuna pagina e lo sottoscrivono.-----

LA PROVINCIA

L'APPALTATORE

IL SEGRETARIO GENERALE