

PROVINCIA DI NUORO

SETTORE INFRASTRUTTURE

Piazza Italia 22 - 08100 NUORO - TEL. 0784 238600

web: WWW.PROVINCIA.NUORO.IT - pec: PROTOCOLLO@PEC.PROVINCIA.NUORO.IT

VERBALE RELATIVO ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA APERTA CON AGGIUDICAZIONE AL MASSIMO RIBASSO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI OP 86 – REALIZZAZIONE DI UN CANALE A PROTEZIONE DELLA SP 63 IN LOC. TANCAU CUP J47B16000460001 CIG 83842115CA -----

L'anno duemilaventi, il giorno 16 del mese di settembre, in Nuoro e nella sede della Provincia; -----

PREMESSO :
- che con determinazione dirigenziale n. 615 del 29/07/2020 è stata indetta, ai sensi dell'articolo 60 comma 1 del D.Lgs.50/2016, la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui espresso in oggetto, da espletarsi in via telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma di negoziazione elettronica Sardegna Cat e con aggiudicazione al massimo ribasso;.....

DATO ATTO che nella richiamata determinazione di indizione gara, nell'individuare le modalità di affidamento dei lavori e la procedura d'aggiudicazione, si disponeva, fra l'altro:.....

- che ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 18 Aprile 2019, n 32, coordinato con la Legge di conversione 14 Giugno 2019, n. 55, disposizione normativa confermata dal D.L. n. 76/2020 fino al 31/12/2021, la Provincia Stazione Appaltante si sarebbe potuta avvalere dell'inversione dell'onere procedimentale, in caso che le offerte pervenute fossero state pari o superiori a venti, equivale a dire effettuare l'apertura delle offerte economiche prima della verifica dell'idoneità degli offerenti e della verifica della documentazione amministrativa relativa all'assenza delle cause di esclusione e dei requisiti di qualificazione;

- che i requisiti di qualificazione sarebbero stati esaminati esclusivamente per l'impresa migliore offerente nella graduatoria provvisoria e per la seconda e terza classificata, anche in riferimento a quanto previsto dall'art. 36 commi 6 bis e ter e trattandosi di procedura svolta mediante piattaforma di negoziazione telematica;

- che qualora il numero delle offerte pervenute fosse stato superiore a dieci, si sarebbe provveduto all'esclusione automatica delle offerte che superassero la soglia di anomalia, individuata con l'applicazione di uno dei metodi previsti dall'articolo 97, comma 2 o 2 bis, del D.Lgs. 50/2016;.....

- che qualora le offerte ammesse fossero state almeno pari a cinque e inferiori a dieci, sarebbe stata individuata la soglia di anomalia con l'applicazione dell'articolo 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016;.....

- che qualora le offerte ammesse fossero state inferiori a cinque, la Provincia si sarebbe comunque riservata, ai sensi dall'articolo 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, la facoltà di valutare le offerte, che in base ad elementi specifici apparissero anormalmente basse;.....

CONSIDERATO:.....

- che il Bando e la relativa documentazione di Gara sono stati pubblicati nelle forme adeguate e previste dalla vigente normativa in materia, come da documentazione agli atti del procedimento;

- che è stata disposta, sulla piattaforma di negoziazione elettronica "SardegnaCat", la richiesta di offerta (RDO) n. rfq_358751 tender_213508, fissando anche tramite le funzionalità comunicative consentite da tale piattaforma il termine ultimo per la ricezione delle offerte telematiche alle ore 12,00 del 14/09/2020;.....

- che lo svolgimento delle operazioni di gara, negli atti d'indizione della medesima procedura, è stato stabilito per il giorno 15/09/2020 e successivamente, con avviso trasmesso a tutti gli operatori interessati tramite la messaggistica del portale Sardegna Cat ed inoltre tramite pubblicazione di apposito avviso pubblico sulla home page istituzionale dell'Ente, per la giornata odierna, 16/09/2020, con avvio delle operazioni predette a partire dalle ore 9:30 in poi, presso la sede dell'Ente;

- che sempre riguardo allo svolgimento delle operazioni di gara, le stesse sono verificabili anche attraverso il collegamento telematico disposto dall'Ente sulla piattaforma di webmeeting 3CX per il collegamento alla quale è stato inviato apposito link dal Presidente di Gara Ing. Gaddeo, utilizzando il sistema di messaggistica del portale SardegnaCat, a tutte le ditte aventi manifestato interesse alla partecipazione alla gara medesima;

Ciò premesso, in esecuzione degli atti precitati, è stato fissato per oggi 16 settembre 2020 l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, nel corso della quale si procederà all'esame della documentazione presentata (attraverso il ridetto portale SardegnaCat), dai concorrenti a corredo delle loro offerte, all'ammissione dei concorrenti alla fase successiva della gara e qualora le offerte presentate siano in numero pari o superiore a venti si procederà, come riportato in premessa, all'inversione dell'onere procedimentale o *cross over*, procedendo direttamente all'esame delle offerte economiche, prima della verifica dell'idoneità degli offerenti e quindi della documentazione amministrativa relativa all'assenza delle cause di esclusione e dei requisiti di qualificazione. Tali requisiti verranno esaminati per l'impresa migliore classificata nella graduatoria provvisoria ed inoltre per la seconda e terza in graduatoria in vista della possibile necessità di scorrimento della graduatoria medesima.....

Qualora sia necessario chiedere documenti integrativi tra quelli ricadenti nell'ambito del così detto soccorso istruttorio, la seduta sarà sospesa assegnando al concorrente un termine congruo entro il quale presentare la documentazione integrativa.

Alle ore 9,27, il Presidente della gara, Ing. Antonio Gaddeo, Dirigente del Settore Infrastrutture della Provincia di Nuoro, assistito dal Dr. Gian Mauro Corda in qualità di ufficiale verbalizzante, dal Geom. Caterina Meloni, dal Geom. Giovanni Nivola e dal Dr. Luciano Boi quali operatori al terminale, nell'intesa che la verifica della documentazione presentata dagli offerenti, ai fini della definitiva decisione sull'ammissione od esclusione dalla gara, sia effettuata dal RUP Arch. Gian Vito Usai (su questo Cons. Stato sez. III n. 2983/2017), procede all'accesso al sistema di negoziazione telematica SardegnaCat riscontrando che sono pervenute (rectius sono validamente qualificate alla partecipazione) **n. 78 offerte (presentate dalle imprese *infra* elencate nella tabella comprendente anche**

i ribassi offerti). Dopodichè:.....

il Presidente di Gara, come previsto dalla documentazione di gara, riscontrato che il numero delle offerte pervenute è superiore a venti dispone per l'inversione procedimentale e dispone inoltre, previo *congelamento* della c.d busta di qualifica "A", per l'apertura delle buste virtuali "B" ovvero delle buste contenenti le Offerte Economiche, tenendo presente che il bando e il disciplinare di gara hanno previsto che oltre l'offerta economica siano contenuti in tale busta virtuale anche il PASSoe rilasciato dall'ANAC ed occorrente per acquisire i partecipanti nel sistema AVCPass ed inoltre per le imprese partecipanti in associazione con altre imprese la dichiarazione di impegno e conferimento di mandato collettivo speciale gratuito con funzioni di rappresentanza alla capogruppo con l'indicazione delle quote di partecipazione di ciascuna impresa associata/raggruppata e per le imprese in avvalimento il contratto di avvalimento e la dichiarazione con l'indicazione dell'impresa ausiliaria.

Si procede pertanto accertando che tutte le ditte partecipanti abbiano prodotto quanto richiesto in maniera regolare e pertanto completa, mediante i PASSoe e l'utilizzo del portale AVCPass, al fine di completare la fase di acquisizione dei concorrenti; si elencano di seguito le imprese partecipanti e le offerte dalle medesime presentate (l'indicazione riporta il ribasso percentuale proposto da ciascuna sull'importo a base d'asta):.....

n.ord.	Impresa	Ribasso
1	3M SRL	27,840
2	A.GE.CO. SRL	28,269
3	ANTONIO CANCELLU COSTRUZIONI SRL	17,412
4	AURELIO PORCU & FIGLI SRL	24,450
5	CEI SRL COSTRUZIONE ESTRAZIONE INERTI	27,131
6	C.F.A. SRL	18,033
7	C.F.C. SOC.COOP.	18,472
8	CO.GE.SER SRL	27,876
9	CO.GE. SRL	27,756
10	CO.BI.MA.SRL	27,582
11	CONSORZIO STABILE VENTI MAGGIO A R.L.	27,205
12	COS.MO.TER SNC	23,941
13	COSTRUZIONI USAI GIUSEPPE	27,352
14	COSTRUZIONI PILIA SAS	28,225
15	CUBONI SIMONE in avvalimento	27,946
16	DE MARCELLIS MARCELLO	20,989
17	DESSI' ROSSELLA	27,880
18	DILIBERTO GERO in avvalimento	27,508
19	DI PIAZZA FRANCESCO	28,209

20	DITTA CASU ELIAS in avvalimento	28,411
21	DITTA BASCIU GABRIELE	27,626
22	DITTA DONEDDU ALDO in avvalimento	27,875
23	DITTA LOCCI SANDRO	28,255
24	DITTA ORRU' DONATO in avvalimento	27,271
25	DITTA USAI ATTILIO in avvalimento	27,919
26	DS IMPIANTI SNC	27,125
27	ECOTEKNA SRL	27,565
28	EDIL OGLIASTRA SRL in avvalimento	26,452
29	EDILRICICLI SRL	25,971
30	EMILIANA SUD SOC. COOP.	27,345
31	EREDI MAROTTA SALVATORE SAS	28,471
32	EURO EDIL COSTRUZIONI SRL	27,933
33	F.LLI DEIDDA SNC	28,237
34	FRIDA COSTRUZIONI SRL	28,236
35	GENERAL CONTRACTOR di NICOLA PUDDU SAS in avvalimento	28,280
36	GEO AMBIENTE ITALIA di DONEDDU ALESSIO SAS in avvalimento	27,789
37	GEOM. DONEDDU GIOVANNI	3,890
38	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI SRL	24,072
39w	GEOM. TOMASO ENNA	27,856
40	GESUINO MONNI SRL	28,261
41	ICORT SRL	25,690
42	IMACO SPA	29,407
43	IMPRESA APPALTI GENERALI SRL	27,664
44	IMPRESA EDILE GEOM. NICOLA CROSA	26,635
45	IMPRESA EDILE ORTU GIUSEPPE	26,937
46	IMPRESA INDIVIDUALE PILI SALVATORE	27,579
47	IMPRESA INDIVIDUALE MANCA FRANCO ANTONIO	28,161
48	IMPRESA MONNI LUIGINO	28,411
49	IMPRESA ORIENTAL COSTRUZIONI SRL	27,788
50	IMPRESAR SRL SEMPL. in avvalimento	27,372
51	IMPRESA SANNA SRL	28,227
52	ING. RC APPALTI SRL in avvalimento	24,254

53	LILLIU STEFANO SRL	26,732
54	LOBINA COSTRUZIONI SRL	26,062
55	LUPPU SRL	27,781
56	MASCIA DANILO GIUSEPPE SRL unip.	28,006
57	MF COSTRUZIONI EDILI SAS	27,200
58	MGM COSTRUZIONI SRL di MONNI GINO	28,175
59	MURGIA ANTONIO	27,894
60	N.G.A. COSTRUZIONI SRL	27,772
61	NUOVA COSTRUZIONI SRLS in avvalimento	28,312
62	PEGASO COSTRUZIONI SRL	28,357
63	POING SRL	28,091
64	PORCU TONINO DI PORCU ANTONIO & C. SNC	27,985
65	PUTZU COMPAGNIA GENERALE APPALTI SRL	24,337
66	RINAC SRL	27,586
67*	S. & S. SNC in avvalimento viene <u>esclusa</u> non avendo riscontrato la richiesta di integrazione documentale (soccorso istruttorio) inviata con nota prot. 2020/0016191/GEN/INF inerente la mancanza del PassOE. Il riscontro sarebbe dovuto pervenire entro le ore 14:00 del 21/09/2020.	26,933*
68	S.I.SCA SRL	18,000
69	S.M.V. SOCIETA' MURATORI VILLANOVA SRL	27,289
70	SANCIU GIACOMO	28,251
71	SARDA LAVORI SRL	28,328
72	SARDINIA CONTRACT SRL unipersonale	28,431
73	SOCIETA' GENERALE APPALTI SO.GEN.A.SRL	29,225
74	SOC. COOP. SA.GE.SA.	25,672
75	TILOCCA SRL	24,340
76	VALENZA COSTRUZIONI SRL	26,801
77	VASSALLO CALOGERO	28,118
78	ZICCHITTU FRANCESCO	25,995

Il Presidente di Gara, accertato che va verificato il PassOE delle concorrenti n. 13, 35 e 67, alle ore 10:50 sospende la seduta per 30 minuti, poi prorogati sino alle ore 12:30.
Quindi, il Presidente di Gara, accertato che entro la giornata odierna il concorrente n. 35 ovvero la ditta GENERAL CONTRACTOR di NICOLA PUDDU SAS (partecipa in avvalimento) ha prodotto il PassOE correttamente generato e che, viceversa, si è appurata l'impossibilità di ottenere nella giornata odierna la documentazione relativa al PassOE dei concorrenti n. 13 (COSTRUZIONI USAI GIU-

SEPPE) e n. 67 (S. & S. SNC in avvalimento anch'esso), alle ore 12:30 **sospende la procedura di aggiudicazione, "congela" sul portale Sardegna Cat la medesima procedura nello stato in cui si trova, dispone che ai ridetti concorrenti identificati con i nn. 13 e 67 sia comunicata la formale richiesta di integrazione documentale dei carenti PassOE mediante soccorso istruttorio, documentazione da consegnare entro le h. 14 del prossimo 21 settembre, con aggiornamento della seduta di gara alle ore 9:00 del 22 settembre p.v..**

Si riprende la procedura di gara, come già disposto e comunicato, alle ore 9:00 del 22/09/2020, in continuità con la fase già avviata in data 16/09/2020 e di cui alla prima parte del presente verbale. La procedura era stata sospesa per l'esperimento del ridotto soccorso istruttorio. Il Presidente riapre la pagina dedicata sul portale di negoziazione telematica Sardegna Cat. Si prende atto che rispetto alle n. 2 ditte concorrenti verso le quali era stata formalmente attivata la procedura di soccorso istruttorio, solo il concorrente n. 13 ovvero la ditta Costruzioni Usai Giuseppe ha ottemperato nei termini alla richiesta di integrazione documentale producendo il PassOE tramite la messaggistica del portale Sardegna Cat. Si procede viceversa **all'esclusione della ditta n. 67 S. & S. SNC (in avvalimento) non avendo essa riscontrato la richiesta di integrazione documentale inviata via PEC con nota prot. 2020/0016191/GEN/INF (richiesta inerente la mancanza del PassOE). Il riscontro sarebbe dovuto pervenire entro le ore 14:00 del 21/09/2020. L'offerta economica presentata dalla ditta esclusa viene pertanto espunta dalla tabella di calcolo della soglia di anomalia e non considerata ai fini della definizione della graduatoria di aggiudicazione.** Pertanto, il Presidente di Gara dispone che verso i rimanenti **n. 77** concorrenti che hanno regolarmente depositato la propria offerta, in applicazione dell'articolo 97 comma 3 bis del D.Lgs.50/2016, si proceda alla determinazione della soglia di anomalia mediante l'applicazione del metodo di calcolo previsto dall'articolo 97 comma 2 (numero di offerte ammesse superiore a 15), dando atto che l'aggiudicazione sarà disposta in favore dell'impresa che avrà offerto il ribasso immediatamente inferiore alla predetta soglia, che si andrà a determinare, come di seguito esplicitato:..... si procede preliminarmente al taglio delle ali, individuando il 10%, arrotondato all'unità superiore delle offerte contenenti il maggior ribasso e il 10% di quelle di minor ribasso (in totale n. 17 offerte). Le n. 60 offerte rimanenti vengono sommate e la somma risultante divisa per n. 60, al fine di ottenere la prima media al netto delle ali di cui sopra: riepilogo operazione: n. offerte rimaste (60)/**somma ribassi 1.639,6190%** = **prima media %: 27,3270%**..... Le offerte che hanno un ribasso superiore al **27,3270%** vengono escluse. Ai sensi del comma 2 lett. b, art. 97 del D.Lgs. 50/206, si determina di seguito lo scarto aritmetico (SMA) tra i ribassi e la media percentuale dei ribassi delle n. 40 offerte rimaste dopo la definizione della prima media: lo scarto medio aritmetico (SMA) = $22,9910\%/40 = 0,5748\%$ Si calcola quindi **la prima soglia** come somma della prima media aritmetica e dello scarto medio: $27,3270\% + 0,5748\% = 27,9018\%$. Questa prima soglia dovrà essere decrementata di un valore per-

centuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della prima somma dei ribassi (**1.639,6190%**), ovvero la percentuale di decremento si ottiene moltiplicando: **6x1= 6%..**

La prima soglia come sopra calcolata (27,9018%), deve dunque essere decrementata, ai sensi della lett d) del comma 2 dell'articolo 97 del D.Lgs. 50/2016, del valore percentuale pari al 6% corrispondente al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi calcolata al netto delle ali di minor e maggior ribasso che era pari a 1.639,6190%. Il decremento va applicato allo scarto medio aritmetico SMA (0,5748%). Essendo il valore percentuale di decremento pari allo 6%, **la soglia di anomalia definitiva viene determinata nel 27,8673%**.

Considerato che la prima offerta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia come sopra determinata, dunque la migliore offerta, con il ribasso del **27,8560%** sull'importo a base di gara e dunque per un importo pari ad Euro 109.652,084 IVA esclusa è quella formulata dal **concorrente n. 39 IMPRESA GEOM. TOMASO ENNA, con sede legale e operativa a OZIERI (SS) – VIA ANTONIO SANNA, 8 P. I.V.A. 02527290908** il Presidente di Gara dispone per la verifica della documentazione di gara della ditta medesima attraverso l'apertura della Busta virtuale "A – Qualifica" nella quale è contenuta la documentazione chiaramente individuata nel disciplinare di gara. Il Presidente dispone inoltre, come da documentazione di gara, per la verifica della documentazione di cui alla Busta virtuale "A – Qualifica", anche per la seconda e terza classificata, rispettivamente la ditta 3M SRL (concorrente n. 1) ed la ditta GEO AMBIENTE ITALIA SAS (concorrente n.36, partecipa in avvalimento). Accertata la validità, regolarità e conformità alle disposizioni della *lex specialis* di gara della documentazione prodotta dalla migliore offerente e dalle due successive in graduatoria, il Presidente di Gara dispone per l'aggiudicazione a favore della suddetta IMPRESA GEOM. TOMASO ENNA. Stante il ribasso offerto sull'importo a base d'asta (Euro 151.990,587), l'importo di aggiudicazione viene stabilito in **netti Euro 109.652,084** oltre ed a parte gli **oneri di sicurezza** come da progetto (**Euro 7.000,00**), per un totale affidamento pari ad **Euro 116.652,084** cui va aggiunta l'IVA di legge...

Il Presidente dichiara che l'aggiudicazione è da considerarsi soggetta a verifica, posto che il verbale di gara non tiene luogo a contratto e che la stessa dovrà essere sottoposta, **per acquisire efficacia**, ad approvazione da parte dell'organo competente. Dovranno essere effettuate, con l'utilizzo del sistema AVCPass, le opportune verifiche in ordine al possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'impresa migliore offerente e dalla seconda e terza in graduatoria, come previsto dalla documentazione di gara, quindi **solo a seguito del positivo esito degli accertamenti**, si provvederà a predisporre gli atti necessari per addivenire alla stipulazione del contratto con l'aggiudicatario. Il Presidente dispone che il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Gian Vito Usai, verifichi la regolarità della documentazione acquisita e dichiari la congruità dell'importo indicato dalla migliore offerente in relazione al costo della manodopera e agli oneri interni di sicurezza aziendale. Il Presidente ordina che sia data immediata comunicazione nelle forme pubbliche di legge dell'esito della procedura odierna, anche ed inoltre pubblicando il presente verbale sulla piattaforma informatica SardegnaCat. Al presente verbale è allegato il verbale di sistema prodotto in formato pdf (estraibile) dalla piattaforma SardegnaCat, che individua tutte le informazioni e le attività relative alla presente procedura tra cui quelle relative alla configurazione, ai fornitori coinvolti, ai messaggi scambiati e a tutte quelle atti-

vità che riguardano la valutazione delle risposte ed il file in formato pdf, elaborato dal seggio di gara, riassuntivo delle offerte e del calcolo della media che ha determinato l'aggiudicazione.

Alle ore 10:00 circa ha termine la seduta di gara.

Del che si è redatto il presente verbale che, fatto letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Presidente di Gara (f.to Gaddeo) _____

Operatore (f.to Meloni) _____

Operatore (f.to Nivola) _____

Operatore (f.to Boi) _____

Segretario Verbalizzante (f.to Corda) _____