



PROVINCIA DI NUORO

SETTORE IMPIANTI TECNOLOGICI E PATRIMONIO

Piazza Italia 22 - 08100 NUORO - TEL. 0784 238600

web: WWW.PROVINCIA.NUORO.IT - pec: PROTOCOLLO@PEC.PROVINCIA.NUORO.IT

VERBALE RELATIVO ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120, L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE SS.PP. COMPRESSE NELLA ZONAA (ALTA BARONIA) ANNUALITÀ 2021.

RUP geom. Michelangelo Dessì

CUP J27H18001220001 - CIG 8898826785 - CUI L00166520916202000032

L'anno duemila ventuno, il giorno 8 del mese di ottobre, in Nuoro e nella sede della Provincia; -----

PREMESSO che con determinazione dirigenziale n. 819 del 16/09/2021 è stata indetta, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lett. b) della legge 11 settembre 2020, n. 120, la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, da espletarsi in via telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma di negoziazione elettronica Sardegna CAT e con aggiudicazione al massimo ribasso (miglior prezzo) sull'importo a base di gara, stabilito in euro 300.000,00, oltre euro 7.500,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso; -----

DATO ATTO: -----

che nella richiamata determinazione di indizione gara, nell'individuare le modalità di affidamento dei lavori e la procedura d'aggiudicazione, si ripercorreva la procedura di individuazione di almeno cinque operatori economici: gli operatori economici invitati a partecipare sono stati individuati dal RUP, in numero di dieci, attraverso estrazione tra quanti hanno presentato manifestazione di interesse in risposta alla RDI rfi_5524, pubblicata sul portale di negoziazione SardegnaCAT, tra coloro che sono iscritti al portale medesimo nelle categorie merceologiche: AQ22AC23 - AQ22AC24 - AQ22AC25 - AQ22AC26. -----

che la procedura negoziata con i dieci operatori invitati si è previsto venisse svolta tramite RDO interamente sul sistema telematico SardegnaCAT nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e sulla base della procedura informatizzata regolata dallo stesso sistema di negoziazione telematico; -----

che si è stabilito, ai sensi del comma 3 dell'articolo 1 della l. n. 120/2020, in caso di offerte economiche valide pari o superiori a cinque di procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentassero una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, comma 2-bis, del decreto legislativo n. 50 del 2016, procedendo come specificamente indicato nella Lettera invito e, in caso di offerte economiche valide inferiori a cinque, che non venisse determinata la soglia di anomalia ma la stazione appaltante si riservasse comunque la facoltà di valutare l'offerta che in base ad elementi specifici appaia oggettivamente anomala; -----

CONSIDERATO: -----

- che la relativa documentazione di gara è stata pubblicata nelle forme adeguate e previste dalla vigente normativa in materia, come da documentazione agli atti del procedimento; -----
 - che è stata disposta, sulla piattaforma di negoziazione elettronica “SardegnaCAT”, la richiesta di offerta (RDO) rfq_379562 fissando anche tramite le funzionalità comunicative consentite da tale piattaforma il termine ultimo per la ricezione delle offerte telematiche alle ore 12:00 del 06/10/2021; -----
 - che lo svolgimento delle operazioni di gara, negli atti d'indizione della medesima procedura, è stato stabilito per il giorno 08/10/2021, con avvio delle operazioni predette a partire dalle ore 9:00 in poi; -----
 - che l'apertura in seduta pubblica delle offerte pervenute è stata confermata alla data odierna tramite comunicazione alle ditte interessate sul portale Sardegna CAT; -----
 - che sempre riguardo allo svolgimento delle operazioni di gara, le stesse sono verificabili attraverso il collegamento telematico disposto dall'Ente sulla piattaforma Microsoft Teams per il collegamento alla quale è stato inviato apposito link alle ditte invitate alla procedura negoziata di che trattasi dal RUP di gara, geom. Michelangelo Dessì, utilizzando il sistema di messaggistica del portale SardegnaCAT; -----
- ciò premesso, in esecuzione degli atti precitati, è stato fissato per oggi 08 ottobre 2021 l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, nel corso della quale si procederà all'esame della documentazione presentata (attraverso il ridetto portale SardegnaCAT), dai concorrenti a corredo delle loro offerte e all'ammissione dei concorrenti alla fase successiva della gara. -----
- Qualora sia necessario chiedere documenti integrativi tra quelli ricadenti nell'ambito del soccorso istruttorio, la seduta sarà sospesa assegnando al concorrente un termine congruo entro il quale presentare la documentazione integrativa. -----

Il Presidente del seggio di gara, geom. Michelangelo Dessì, RUP della procedura, supportato per le operazioni sul portale di negoziazione dall'Ing. Elia Mureddu, comunica tramite la piattaforma SardegnaCAT l'avvio della seduta alle ore 9:07 del 08/10/2021, assistito dal Dr. Gian Mauro Corda, dalla Dr.ssa Loredana Ruiu in qualità di ufficiale verbalizzante, dal Geom. Giovanni Nivola e dalla Geom. Caterina Meloni quali operatori al terminale, procede all'accesso al sistema di negoziazione telematica SardegnaCAT riscontrando che sono pervenute (*rectius* sono validamente qualificate alla partecipazione) n. 9 offerte (rispetto alle dieci imprese invitate) *infra* elencate nella tabella comprendente anche i ribassi offerti.-----

Il presidente procede all'apertura delle buste virtuali di qualifica riscontrando quanto segue: -----

- con riferimento alla ditta n. 1, CADEL SCARL CONSORZIO, con la ditta GIPI SRL consorziata, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara, contenuta nella lettera di invito, inclusa l'attestazione del requisito di qualificazione SOA richiesto. Si procede all'interrogazione della sezione “Annotazioni riservate” del Casellario ANAC e non risulta alcuna annotazione e alla verifica della presenza della dichiarazione relativa all'iscrizione nella *white list* della Prefettura territorialmente competente, con esito positivo. Pertanto la ditta viene ammessa alla fase successiva. -----
- Con riferimento alla ditta n. 2, CO.GE.SA. COSTRUZIONI GENERALI SABA SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara, contenuta nella lettera di invito, inclusa l'attestazione del requisito di qualificazione SOA richiesto. Si procede

all'interrogazione della sezione "Annotazioni riservate" del Casellario ANAC e non risulta alcuna annotazione e alla verifica della presenza della dichiarazione relativa all'iscrizione nella *white list* della Prefettura territorialmente competente, con esito positivo. Pertanto la ditta viene ammessa alla fase successiva. -----

- Con riferimento alla ditta n. 3, EDILIMPRESA DI SANNA SALVATORANGELO E FIGLI SNC, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara, contenuta nella lettera di invito, inclusa l'attestazione del requisito di qualificazione SOA richiesto. Si procede all'interrogazione della sezione "Annotazioni riservate" del Casellario ANAC e non risulta alcuna annotazione e alla verifica della presenza della dichiarazione relativa all'iscrizione nella *white list* della Prefettura territorialmente competente, con esito positivo. Pertanto la ditta viene ammessa alla fase successiva. -----
- Con riferimento alla ditta n. 4, EDILRICICLI SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara, contenuta nella lettera di invito, inclusa l'attestazione del requisito di qualificazione SOA richiesto. Si procede all'interrogazione della sezione "Annotazioni riservate" del Casellario ANAC e non risulta alcuna annotazione e alla verifica della presenza della dichiarazione relativa all'iscrizione nella *white list* della Prefettura territorialmente competente, con esito positivo. Pertanto la ditta viene ammessa alla fase successiva. -----
- Con riferimento alla ditta n. 5, MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO SNC, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara, contenuta nella lettera di invito, inclusa l'attestazione del requisito di qualificazione SOA richiesto. Si procede all'interrogazione della sezione "Annotazioni riservate" del Casellario ANAC e non risulta alcuna annotazione e alla verifica della presenza della dichiarazione relativa all'iscrizione nella *white list* della Prefettura territorialmente competente, con esito positivo. Pertanto la ditta viene ammessa alla fase successiva. -----
- Con riferimento alla ditta n. 6, MVS ENVIRONMENTAL GROUP SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara, contenuta nella lettera di invito, inclusa l'attestazione del requisito di qualificazione SOA richiesto. Si procede all'interrogazione della sezione "Annotazioni riservate" del Casellario ANAC e non risulta alcuna annotazione e alla verifica della presenza della dichiarazione relativa all'iscrizione nella *white list* della Prefettura territorialmente competente, con esito positivo. Pertanto la ditta viene ammessa alla fase successiva. -----
- Con riferimento alla ditta n. 7, PUSCEDDU ANDREA, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara, contenuta nella lettera di invito, inclusa l'attestazione del requisito di qualificazione SOA richiesto. Si procede all'interrogazione della sezione "Annotazioni riservate" del Casellario ANAC e non risulta alcuna annotazione e alla verifica della presenza nella *white list* della Prefettura territorialmente competente, con esito positivo. Pertanto la ditta viene ammessa alla fase successiva. -----
- Con riferimento alla ditta n. 8, ROBERTO GROUP SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara, contenuta nella lettera di invito, inclusa l'attestazione del requisito di qualificazione SOA richiesto. Si procede all'interrogazione della sezione

“Annotazioni riservate” del Casellario ANAC e risulta una annotazione relativa ad una sanzione interdittiva di 30 giorni nel 2018, non ostativa oggi alla partecipazione alle gare; alla verifica della presenza nella *white list* della Prefettura territorialmente competente, con esito positivo. Pertanto la ditta viene ammessa alla fase successiva. -----

- Con riferimento alla ditta n. 9, SO.GE.LA. SOCIETÀ GESTIONE LAVORI SRL, la documentazione inserita nella busta di qualifica è rispondente alle disposizioni della *lex specialis* di gara, contenuta nella lettera di invito, inclusa l’attestazione del requisito di qualificazione SOA richiesto. Si procede all’interrogazione della sezione “Annotazioni riservate” del Casellario ANAC e non risulta alcuna annotazione e alla verifica della presenza della dichiarazione relativa all’iscrizione nella *white list* della Prefettura territorialmente competente, con esito positivo. Pertanto la ditta viene ammessa alla fase successiva. -----

La seduta di gara viene sospesa per una pausa dalle ore 10:13 alle ore 10:25. -----

Alla ripresa dei lavori del seggio di gara, si procede quindi all’apertura delle buste virtuali contenente le offerte economiche delle nove ditte ammesse riportate nella tabella seguente con l’indicazione del ribasso percentuale proposto da ciascuna sull’importo a base d’asta: -----

n. ord.	Impresa	Ribasso %
1	CADEL SCARL CONSORZIO, GIPI SRL consorziata	19,117
2	CO.GE.SA. COSTRUZIONI GENERALI SABA SRL	35,281*
3	EDILIMPRESA DI SANNA SALVATORANGELO E FIGLI SNC	13,50
4	EDILRICICLI SRL	28,219
5	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO SNC	25,1530
6	MVS ENVIRONMENTAL GROUP SRL	28,388
7	PUSCEDDU ANDREA Aggiudicataria	29,899
8	ROBERTO GROUP SRL	28,253
9	SO.GE.LA. SOCIETÀ GESTIONE LAVORI SRL	24,298

***Offerta pari o sopra la soglia di anomalia**

Nota bene: tutte le offerte sono approssimate alla quarta cifra decimale come indicato nel disciplinare di gara. Per tutte le offerte si verifica la presenza della indicazione dei costi di sicurezza e delle spese per la manodopera. -----

Il Presidente dichiara che ai sensi della *lex specialis* di gara, essendo il numero di offerte economiche superiore a cinque, si procede alla determinazione della soglia di anomalia. -----

Ai sensi del comma 3 dell’articolo 1 della l. n. 120/2020, in caso di offerte economiche valide pari o superiori a cinque, la stazione appaltante procederà all’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’articolo 97, comma 2-bis, del decreto legislativo n. 50 del 2016, procedendo come segue: a) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all’unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell’effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare; b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che

superano la media calcolata ai sensi della lettera a); c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a); d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica); e) se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b). -----

La soglia di anomalia, calcolata secondo il procedimento illustrato in dettaglio nel documento di sintesi allegato al presente verbale, è pari al 31,4275%. Poiché una ditta ha presentato un'offerta pari o superiore alla soglia di anomalia, la n. 2, si dichiara l'esclusione automatica della rispettiva offerta. -----

Il Presidente dispone quindi l'aggiudicazione a favore della ditta n. 7, PUSCEDDU ANDREA, CF e P.IVA PSCNDR76P20G113C, che ha offerto il maggior ribasso del 29,899%, pari a euro 89.697,00; l'importo di aggiudicazione viene stabilito in netti euro 210.303,00 oltre e a parte gli oneri di sicurezza come da progetto (euro 7.500,00), per un totale di affidamento pari a euro 217.803,00 cui va aggiunta l'IVA di legge. -----

Il Presidente dichiara che si procederà alla verifica della regolarità della documentazione acquisita e alla dichiarazione circa la congruità dell'importo indicato dalla migliore offerente in relazione al costo della manodopera e agli oneri interni di sicurezza aziendale, previa eventuale verifica degli stessi. Il Presidente dispone che sia data immediata comunicazione nelle forme pubbliche di legge dell'esito della procedura odierna, anche e inoltre pubblicando il presente verbale sulla piattaforma SardegnaCAT. -----

Al presente verbale è allegato il verbale di sistema prodotto in formato pdf (estraibile) dalla piattaforma telematica SardegnaCAT, che individua tutte le informazioni e le attività relative alla presente procedura, tra cui quelle relative alla configurazione, ai fornitori coinvolti, ai messaggi scambiati e a tutte quelle attività che riguardano la valutazione delle risposte ed il file in formato pdf, elaborato dal seggio di gara, riassuntivo delle offerte. -----

Alle ore 10:50 circa del giorno 08/10/2021 ha termine la seduta di gara avviata alle ore 9:07 del medesimo giorno. -----

Del che si è redatto il presente verbale che, fatto letto e confermato, viene sottoscritto come segue: -----

Presidente di gara (f.to Dessì) _____

Operatore (f.to Corda) _____

Operatore (f.to Nivola) _____

Operatore (f.to Mureddu) _____

Operatore (f.to Meloni) _____

Segretario verbalizzante (f.to Ruiu) _____